

PROTOKOLL §§ 32-41

Datum 2025-06-17

Protokoll från Fastighets- och servicenämndens sammanträde

Tid: 2025-06-17 kl. 09.00-15.45

Plats: Kristianstad/Blekedamm/lokal Ivö

Beslutande

Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande

Paul Svensson (SD), 1:e vice ordförande

Nihad Pasalic (S), 2:e vice ordförande (§§ 32-33)

Morgan Svensson (V), tjänstgörande ersättare för Nihad Pasalic (S) (§§ 34-41)

Carina Wutzler (M)

Mats Helmfrid (M)

Ola Johansson (SD)

Lena Axelsson (S)

Torbjörn Sköld (S), tjänstgörande ersättare för Johan Petersson (S)

Angela Everbäck (MP)

Katarina Ståhlberg (KD)

Ola Olsson (C)

Ersättare

Bo Persson (M)

Thony Blomgren (SD)

Morgan Svensson (V) (§§ 32-33)

Björn Liljedahl (L) (§§ 33-41)

Övriga

Pål Svensson, fastighetsdirektör
Lisa Warström, biträdande fastighetdirektör
Petra Larsson, servicedirektör
Jesper Stenberg, enhetschef ledningsstöd
Susanna Pistemaa, Regionservice
Mats Lundberg, Regionservice
Magnus Petersson, Regionservice (§ 33)
Magnus Trönell, Regionservice (§ 33)
Liselotte Jonsson, Regionservice (§ 33)
Sally Sandberg, koncernstab inköp och ekonomistyrning (§ 33)
Enis Ferizi, Regionservice (§ 34)
Ulrika Persson, Regionfastigheter (§§ 35-36)
Conny Santana Dahlqvist, Regionservice (§§ 35-36)
Lena Högfeldt, Regionfastigheter (§ 37)
Tony Carlin, Regionfastigheter (§ 37)
Terese Del Treppo, Regionfastigheter (§ 37)
Birgitta Behrens, facklig företrädare, SACO
Victor Lindén, facklig företrädare, Vision (§§ 32-33)
Emelie Nilsson, sekreterare

§ 32 Val av justeringsperson

Torbjörn Sköld (S) utses att jämte ordförande justera protokollet.

§ 33 Verksamhetsinformation

- Aktuellt från Regionfastigheter, Pål Svensson
- Aktuellt från Regionservice, Petra Larsson
- Invigning av nytt produktionskök i Kristianstad kl. 10.00–11.30
- Effekthemtagning av Regionservice större projekt, Mats Lundberg, Magnus Petersson, Magnus Trönell, Liselotte Jonsson

- Information inför upphandling – Sjukvårdstextilier, personalkläder RS + FTV + primärvården och sjukvårdstextilier övrigt, halksockar, Mats Lundberg, Sally Sandberg
 - Status strategiska projekt, Pål Svensson, Lena Högfeldt, Tony Carlin, Terese Del Treppo
-

§ 34 Revidering av upphandlingsplan 2024 - Regionservice

Ärendenummer: 2023-POL000088

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden fastställer föreliggande revidering av Regionservice upphandlingsplan för 2024.
2. Fastighets- och servicenämnden uppdrar åt servicedirektören att bereda upphandlingen enligt föreliggande förslag.

Reservation

Samtliga närvarande ledamöter för socialdemokraterna reserverar sig med hänvisning till bifogad reservation.

Angela Everbäck (MP) reserverar sig med hänvisning till bifogad reservation.

Ola Olsson (C) reserverar sig muntligt mot beslutet.

Morgan Svensson (V) reserverar sig muntligt mot beslutet.

Sammanfattning

Enligt Reglemente för styrelser och nämnder i Region Skåne 14 § sjunde stycket ansvarar fastighets- och servicenämnden för upphandlingar inom sitt ansvarsområde. Detta ärende är en komplettering till tidigare beslutad upphandlingsplan för 2024 och Regionservice.

Yrkande

Lena Axelsson (S) yrkar, med instämmande av Angela Everbäck (MP) avslag på ordförandes förslag.

Ordförande Inger Tolsved Rosenkvist (L) ställer yrkandet under proposition och finner att nämnden beslutat i enlighet med ordförandes förslag.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2025-06-09
 2. Reviderad upphandlingsplan 2024 - Regionsservice 2025-06-09
-

§ 35 Månadsuppföljning maj med analys och prognos FSN

Ärendenummer: 2025-POL000009

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden fastställer föreliggande månadsrapport för nämndens ansvarsområde.

Sammanfattning

I detta ärende lämnas en uppföljning och prognos för ekonomiskt resultat 2025 efter maj för Regionfastigheter och Regionsservice.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2025-06-16
 2. Månadsuppföljning januari - maj 2025 Regionfastigheter
 3. Månadsuppföljning januari - maj 2025 Regionsservice
-

§ 36 Revidering över beslutad handlingsplan för att nå ekonomisk balans 2025 FSN

Ärendenummer: 2025-POL000009

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden fastställer reviderad handlingsplan för att nå ekonomisk balans 2025 och översänder den till regionstyrelsen.

Reservation

Samtliga närvarande ledamöter för socialdemokraterna reserverar sig med hänvisning till bifogad reservation.

Angela Everbäck (MP) reserverar sig muntligt mot beslutet med hänvisning till eget yrkande.

Ola Olsson (C) reserverar sig muntligt mot beslutet med hänvisning till eget yrkande.

Morgan Svensson (V) reserverar sig muntligt mot beslutet.

Sammanfattning

Regionstyrelsen har uppdragit åt nämnder med negativ prognos att intensifiera arbetet med ekonomiska handlingsplaner samt vid behov revidera dem. Fastighets- och servicenämnden lämnar därför en skriftlig redogörelse över handlingsplan för att nå ekonomisk balans 2025.

Yrkande

Lena Axelsson (S) yrkar, med instämmande av Angela Everbäck (MP) och Ola Olsson (C), att:

- Fastighets- och servicenämnden ger förvaltningsdirektörerna i uppdrag att analysera konsekvenserna av handlingsplanerna, samt återrapportera resultatet till nämnden.

Paul Svensson (SD) yrkar avslag på Lena Axelssons (S) m.fl. yrkande.

Ordförande ställer yrkandena under proposition och finner att nämnden beslutat i enlighet med ordförandes förslag.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2025-06-10
 2. Uppföljning av ekonomisk handlingsplan efter maj - Regionservice 2025-06-10
 3. Uppföljning av ekonomisk handlingsplan efter april 2025, Regionfastigheter
-

§ 37 Återrapportering 15 för strategiska bygginvesteringar

Ärendenummer: 2020-POL000175

Fastighets- och servicenämndens beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslår regionstyrelsen följande:

1. Regionstyrelsen lägger återrapporteringen till handlingarna.

Sammanfattning

Återrapporteringen 15 avseende aktuell status för de strategiska byggprojekten för januari-april 2025.

	Planerings- utrymme	Tilldelning	Ackumule rat utfall	Prognos mar 25
Byggnads- investering	26 051	23 399	17 443	23 243
Utrustnings- investering	2 842	2 828	1 846	2 853
Avvikelse ej medelstilledat			2	38
Summa	28 893	26 227	19 921	26 134

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2025-05-16
 2. Projektrapport Akuten Kristianstad
 3. Projektrapport Befintligt sjukhus Helsingborg – BSH
 4. Projektrapport Bröstcentrum
 5. Projektrapport Bussdepåer
 6. Projektrapport Forth
 7. Projektrapport Måltidsproduktion
 8. Projektrapport Nya sjukhusområdet Malmö – NSM
 9. Projektrapport Nytt sjukhusområde Lund - Tillbyggnad Lund (TBL)
 10. Projektrapport Sterilcentralen Landskrona
 11. Samlad budget, tilldelning, utfall och prognos för projekten
-

§ 38 Anmälan av informationshandlingar FSN juni

Ärendenummer: 2025-POL000002

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden lägger sammanställningen till handlingarna.

Sammanfattning

Inkomna informationshandlingar till fastighets- och servicenämnden sedan föregående nämndsmöte.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2025-06-10
 2. Protokollsutdrag RS 2025-04-24 § 79
 3. Protokollsutdrag RS 2025-05-22 § 100
 4. Protokollsutdrag RS 2025-05-22 § 102
 5. Protokollsutdrag RS 2025-05-22 § 113
 6. Slutrapport Nya Måltider i Region Skåne 250610
-

§ 39 Anmälan av delegationsbeslut FSN juni

Ärendenummer: 2025-POL000001

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden lägger rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

Sammanställning av beslut fattade enligt fastighets- och servicenämndens delegationsordning.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2025-06-10
2. Sammanställning delegationsbeslut Regionservice juni 2025
3. Sammanställning delegationsbeslut Regionfastigheter (upphandlingsenheten), juni 2025
4. Delegationsbeslut Regionfastigheter VO Kund för perioden 250430 -

250610

§ 40 Initiativärende Minska svinn av sjukhuskläder genom etablering av en secondhandgarderob

Ärendenummer: 2025-POL000244

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden uppdrar åt servicedirektören att bereda ärendet och återkomma till nämnden.

Sammanfattning

Ola Olsson (C) har i ett initiativärende föreslagit nämnden:

- att utreda möjligheten att initiera ett pilotprojekt med en secondhandgarderob för patienter på en av regionens större sjukhus.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2025-06-11
2. Initiativärende 2025-06-11

§ 41 Revidering av sammanträdesplan 2025 FSN

Ärendenummer: 2024-POL000146

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden reviderar sin sammanträdesplanering för 2025:
Extra sammanträde den 29 augusti (digitalt)

Sammanfattning

Fastighets- och servicenämnden reviderar sin sammanträdesplanering för 2025 med att lägga till ett extra sammanträde den 29 augusti 2025.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2025-06-17

Vid protokollet

Emelie Nilsson
Sekreterare

Protokollet justeras 2025-06-25

Inger Tolsved Rosenkvist
Ordförande

Torbjörn Sköld
Ledamot

Reservation

Socialdemokraterna i Region Skåne

Fastighets- och servicenämnden 2025-06-17

3. Revidering av upphandlingsplan 2024 - Regionservice

Fastighets- och servicenämnden föreslås fastställa revidering av upphandlingsplan 2024. Revideringen innebär bland annat att upphandlingens takvärde för kaffe ändras, samt att upphandlingens inriktning ändras från ekologiskt kaffe till konventionellt kaffe.

Socialdemokraterna anser att revideringen går emot Region Skånes miljöpolicy och riskerar på så sätt att försämra Region Skånes miljöarbete. Tidigare i år reviderades miljöprogrammet. Bland annat ändrades målet om andel ekologiska livsmedel till att även inkludera närproducerade livsmedel: ”Till utgången av 2030 ska 60 procent av Region Skånes livsmedelskonsumtion utgöras av ekologiska - och/eller närproducerade livsmedel”. Regionens inköp av ekologiska varor har minskat kraftigt de senaste åren, till cirka 24 procent 2024, och i miljöredovisningen anges att andelen närproducerade livsmedel (livsmedel som både har sitt ursprung och är förädlade i Sverige) uppgick till 32 procent 2024. Genom att upphandla konventionellt kaffe istället för ekologiskt minskar andelen ekologiskt och/eller närproducerat från 56 procent till 47 procent.

Ekologiskt kaffe har en lägre klimatpåverkan än konventionellt kaffe, den biologiska mångfalden ökar och det är inte besprutat med kemiska bekämpningsmedel. Kaffet Region Skåne köper in idag är både ekologiskt och Fairtrade-certifierat, vilket är viktigt ur ett socialt hållbarhetsperspektiv. Socialdemokraterna tycker det är viktigt att Region Skåne fortsätter att upphandla kaffe som både är ekologiskt och Fairtrade-certifierat.

Socialdemokraterna yrkade därför:

Avslag avseende revideringen av upphandlingens inriktning från ekologiskt till konventionellt kaffe.

Då vårt yrkande inte bifölls reserverar vi oss till förmån för eget yrkande.

För Socialdemokraterna i Fastighets- och servicenämnden

Lena Axelsson

Reservation

Fastighets- och servicenämnden 2025-06-17

Miljöpartiet reserverar sig mot att styret röstade ner vårt avslagsyrkande enligt nedan. Tyvärr blev nu beslutet att Region Skåne upphör med ekologiskt kaffe

”Avslagsyrkande

Ärende 3. Revidering av upphandlingsplan 2024 - Regionservice

Kaffepriserna i världen ökar, men att gå över till konventionellt kaffe är fel väg att gå. Att hänvisa till kortsiktiga ekonomiska besparingar är inte att ha ett hållbarhetsfokus. Vare sig när det gäller miljö, klimat eller social hållbarhet.

Genom att upphandla konventionellt kaffe minskar andelen ekologiskt och/eller närproducerat från 56 procent till 47 procent. Beräkningarna baseras på Region Skånes totala livsmedelsinköp för 2024

Det finns flera fördelar med att Region Skåne upphandlar ekologiskt och Fairtrade-certifierat kaffe:

- Miljövänligare odling. Ekologiskt kaffe odlas utan syntetiska bekämpningsmedel eller konstgödsel, vilket minskar förorening av mark och vatten samt negativ påverkan på biologisk mångfald.
- Ekologisk odling främjar markens bördighet och motståndskraft, vilket gör produktionen mer hållbar över tid.
- Bönder och arbetare utsätts inte för lika farliga kemikalier som i konventionell odling.
- Fairtrade innebär krav på arbetsrätt och icke-diskriminering.
- Fairtrade garanterar ett minimipris och en premie som odlarna kan använda till lokal utveckling (exempelvis skolor, vård, infrastruktur).
- Fairtrade arbetar med småbrukarkooperativ och ger dem möjlighet till bättre förhandlingsposition gentemot mellanhänder och företag.”

Miljöpartiet de gröna yrkade

- att kaffe fortsatt ska vara ekologiskt och Fairtrade-certifierat i Region Skåne och Folktandvården.

Angela Everbäck
Ledamot Fastighets – och Servicenämnden
Miljöpartiet de gröna

Reservation Socialdemokraterna i Region Skåne

Fastighets- och servicenämnden 2025-06-17

5. Revidering över beslutad handlingsplan för att nå ekonomisk balans 2025 FSN

I handlingsplanerna finns effektiviseringar och besparingar till ett värde av 58 miljoner kronor i regionfastigheter och 86,5 miljoner i regionservice. Socialdemokraterna befarar att åtgärdsplanerna kan komma att påverka verksamheterna negativt. I regionfastigheter är till exempel en av åtgärderna ”Senareläggning av projektavslut” och i regionservice är en av åtgärderna ”Resursoptimering”, vilket omfattar bland annat vakanshållning, övertid och timlöner.

Det är viktigt för Region Skåne att verksamheterna inom fastighets- och servicenämndens ansvar fungerar och utvecklas och att personalen garanteras bra villkor och god arbetsmiljö. Därför är det också viktigt att nämnden har kännedom om vad besparingarna i handlingsplanerna innebär.

Socialdemokraterna yrkade därför:

Att Fastighets- och servicenämnden ger förvaltningsdirektörerna i uppdrag att analysera konsekvenserna av handlingsplanerna, samt återrapporera resultatet till nämnden.

Då vårt yrkande inte bifölls reserverar vi oss till förmån för eget yrkande.

För Socialdemokraterna i Fastighets- och servicenämnden

Lena Axelsson