

Beredningen för strategisk fastighetsutveckling



PROTOKOLL §§ 20-24

Datum 2026-10-09

Protokoll från Beredningen för strategisk fastighetsutvecklings sammanträde

Tid: 2026-10-09 kl. 09.00-13.35

Plats: Malmö/Dockplatsen 26/rum Öresund

Beslutande

Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande

Carina Wutzler (M), 1:e vice ordförande

Mattias Olsson (S), 2:e vice ordförande

Paul Svensson (SD)

Birgitta Södertun (KD)

Alexandra Thomasson (V)

Övriga

Pål Svensson, fastighetsdirektör

Martin Myrskog, programdirektör

Lisa Warström, biträdande fastighetsdirektör

Annelie Thögersen, utvecklare

Tony Carlin, verksamhetschef fastighetsutveckling

Peter Jinnestål, verksamhetschef strategiska projekt (§ 22)

Lena Högfeldt, verksamhetschef basprojekt

Mikael Thylander, projektchef (§ 23)

Marcus Åkesson, projektledare (§ 21)

Bo Knutsson, verksamhetschef Rättshetspsykiatri Skåne (§ 21)

Erica Svensson, projektchef (§ 21)

Jens Hermansen, verksamhetschef teknik (§ 21)

Oskar Andreasson, politisk sekreterare (MP)

Emelie Nilsson, nämndsekreterare

§ 20 Val av justeringsperson

Mattias Olsson (S) utses att jämte ordförande justera protokollet.

§ 21 Verksamhetsinformation

- Information och beslut - Återrapportering strategiska projekt, Peter Jinnestål, Lena Högfeldt
 - Information - Programhandling Rättspsykiatri, Martin Myrskog, Marcus Åkesson, Bo Knutsson
 - Information - Program Malmö sjukhusområde, Martin Myrskog, Erica Svensson, Pål Svensson
 - Information - Blocket, Jens Hermansen
-

§ 22 Återrapportering 19 för strategiska bygginvesteringar

Ärendenummer: 2020-POL000175

Beredningen för strategisk fastighetsutvecklings beslut

Beredningen för strategisk fastighetsutveckling föreslår fastighets- och servicenämnden att föreslå regionstyrelsen följande:

1. Regionstyrelsen lägger återrapporteringen till handlingarna.

Sammanfattning

Återrapportering 19 avseende aktuell status för de strategiska byggprojekten till och med sista augusti 2026.

Total 19	Planerings- utrymme	Tilldelning	Ackumulerat utfall	Prognos aug -26
----------	------------------------	-------------	-----------------------	--------------------

Byggnads- investering	21 865	20 042	15 716	20 753
Utrustnings- investering	2 650	2 592	2 044	2 751
Summa	24 515	22 634	17 760	23 504

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2026-10-01
2. Projektrapport Akut-, kirurgi- och urologimottagning Kristianstad
3. Projektrapport Akuten Ystad
4. Projektrapport Befintligt sjukhus Helsingborg – BSH
5. Projektrapport Bröstcentrum
6. Projektrapport Bussdepåer
7. Projektrapport Framtidens ortopedi i Hässleholm – Forth
8. Projektrapport Malmö sjukhusområde
9. Projektrapport Nya sjukhuset Helsingborg – NSH
10. Projektrapport Nya sjukhuset Lund – NSL
11. Projektrapport Tillbyggnad Lund – TBL
12. Projektrapport Tågdepå
13. Projektrapport Vårdcentralen Brösarp
14. Samlad budget, tilldelning, utfall och prognos för projekten

§ 23 Medelstilldelning Kulvert Bröstcentrum

Ärendenummer: 2024-POL000127

Beredningen för strategisk fastighetsutvecklings beslut

Beredningen för strategisk fastighetsutveckling föreslår fastighets- och servicenämnden att föreslå regionstyrelsen följande:

1. Att godkänna medelstilldelning om 90 miljoner kronor för projektering och genomförande av kulvertanslutning till Bröstcentrum inom Malmö sjukhusområde, under förutsättning att budgetförslag 2027 fastställs av regionfullmäktige i december 2026.

Sammanfattning

Kulvertanslutningen är en verksamhetskritisk investering och en

förutsättning för att Bröstcentrum ska kunna integreras i Skånes universitetssjukhus befintliga verksamhet, logistik och tekniska försörjning. Regionstyrelsen föreslås tilldela 90 miljoner kronor för projektering och produktion av kulvert för Bröstcentrum.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2026-10-02
2. Bröstcentrum kulvertanslutning programhandling inklusive bilagor, daterad 2026-08-21

§ 24 Sammanträdesplanering 2027 BSF

Ärendenummer: 2026-POL000035

Beredningen för strategisk fastighetsutvecklings beslut

1. Beredningen för strategisk fastighetsutveckling beslutar om följande sammanträdesdagar för år 2027:
 - 5 mars
 - 7 april
 - 5 maj
 - 24 juni
 - 24 september
 - 29 oktober
 - 26 november

Sammanfattning

Beredningen för strategisk fastighetsutveckling har att besluta om sina sammanträdesdagar för 2027.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2026-10-09

Vid protokollet

Emelie Nilsson

Nämndsekreterare

Justeras av

Inger Tolsved Rosenkvist
Ordförande

Mattias Olsson
2:e vice ordförande
