

Beredningen för strategisk fastighetsutveckling



PROTOKOLL §§ 18-20

Datum 2025-09-12

Protokoll från Beredningen för strategisk fastighetsutvecklings sammanträde

Tid: 2025-09-12 kl. 09.00-11.30

Plats: Lund, Blocket, Representationsvåningen, Entrégatan 7, plan 12.

Beslutande

Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande

Carina Wutzler (M), 1:e vice ordförande

Mattias Olsson (S), 2:e vice ordförande

Paul Svensson (SD)

Alexandra Thomasson (V)

Angela Everbäck (MP)

Övriga

Pål Svensson, fastighetsdirektör

Tony Carlin, verksamhetschef fastighetsutveckling

Martin Hallander, politisk sekreterare (KD)

Mikael Thylander, projektchef Regionfastigheter (§ 19)

Niklas Mårtensson, chef programkontor nya SUS (§ 19)

Magnus Augustinsson, hälso- sjukvårdsstrateg (§ 19)

Madelaine Petersson, verksamhetsutvecklare (§ 19)

Annelie Thögersen, utvecklare

Emelie Nilsson, sekreterare

§ 18 Val av justeringsperson

Mattias Olsson (S) utses att jämte ordförande justera protokollet.

§ 19 Verksamhetsinformation

- Information – Bröstcentrum, Mikael Thylander, Niklas Mårtensson, Magnus Augustinsson, Madeleine Petersson
 - Information – Status bussdepåer, Tony Carlin
-

§ 20 Beslut om medelstildelning avseende tågdepåkapacitet med anledning av Nästa Generation Öresundståg

Ärendenummer: 2025-POL000326

Beredningen för strategisk fastighetsutvecklings beslut

Beredningen för strategisk fastighetsutveckling föreslår fastighets- och servicenämnden föreslå regionstyrelsen följande:

1. Uppdra beredningen för strategisk fastighetsutveckling att genomföra utredning i tidigt skede med förslag på möjliga depålösningar, för att möta befintliga och kommande behov av verkstadskapacitet för kollektivtrafiken
2. Ta fram en långsiktig lokalförsörjningsplan för tågdepåkapacitet i Region Skåne
3. Genomföra förstudie för ny depåkapacitet för Nästa Generation Öresundståg (NGÖ)
4. Medelstildela tjugo miljoner kronor för utredning i tidigt skede, långsiktig lokalförsörjningsplan och förstudie, samt beakta detta i budget 2026.

Sammanfattning

Region Skånes befintliga Öresundstågsflotta behöver inom några år börja fasas ut och en upphandling av Nästa Generation Öresundståg är initierad. För att möta behovet av depå- och verkstadskapacitet för såväl befintlig som ny fordonsflotta, behöver depåkapaciteten anpassas.

En utredning i tidigt skede, långsiktig lokalförsörjningsplan avseende Region Skånes totala behov av tågdepåkapacitet samt förstudie behöver tas fram.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2025-08-29

Vid protokollet

Emelie Nilsson
Sekreterare

Justeras 2025-09-18

Inger Tolsved Rosenkvist
Ordförande

Mattias Olsson
2:e vice ordförande
