Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL §§ 49-55

Datum 2026-10-23

Protokoll från Fastighets- och servicenämndens sammanträde

Tid: 2026-10-23 kl. 09.30-14.00
Plats: Kristianstad, Rådhus Skåne, rum 114

Beslutande

Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande
Paul Svensson (SD) 1:e vice ordförande
Nihad Pasalic (S) 2:e vice ordförande
Fredrik Persson (M), tjänstgörande ersättare för Carina Wutzler (M)
Mats Helmfrid (M)
Ola Johansson (SD)
Lena Axelsson (S)
Johan Petersson (S)
Angela Everbäck (MP)
Katarina Ståhlberg (KD)
Ola Olsson (C)

Ersättare

Bo Persson (M)
Alexander Johnsson (SD)
Thony Blomgren (SD)
Eva Lilja (S)
Torbjörn Sköld (S)
Anna Hansson (S)
Morgan Svensson (V)

Övriga

Pål Svensson, fastighetsdirektör
Lisa Warström, biträdande fastighetsdirektör
Petra Larsson, servicedirektör
Mattias Åström, tf enhetschef ledningsstöd
Lena Högfeldt, Regionfastigheter
My Nilengard, Regionfastigheter (§ 50)
David Nilsson, Regionfastigheter (§ 50)
Dennis Rosenqvist, Regionfastigheter (§ 50)
Linda Reidy, Regionservice (§ 50)
Jenny Wendle, Regionservice (§ 50)
Frida Lindkvist, Koncernkontoret (§ 50)
Mats Lundberg, Regionservice (§ 50)
Ulrika Persson, Regionfastigheter (§ 50)
Peter Forsén, Regionservice (§ 50)
Lisa Darell, Regionservice (§ 52)
Johanna Christensen, Regionservice (§ 52)
Christina Wilhelmsson, Regionservice (§ 52)
Enis Ferizi, Regionservice (§§ 50-51)
Driton Beciri, Regionservice (§ 51)
Anna Persson, Koncernkontoret (§ 51)
Annelie Thögersen, Regionfastigheter
Malin Ullman, Regionfastigheter
Susanna Pistemaa, Regionservice
Patrik Olsson, politisk sekreterare (SD)
Victor Lindén, facklig företrädare, Vision
Johan Rametsteiner, facklig företrädare Kommunal
Emelie Nilsson, sekreterare

---

§ 49 Val av justeringsperson

Nihad Pasalic (S) utses att jämte ordförande justera protokollet.

---

§ 50 Verksamhetsinformation

- Aktuellt från Regionfastigheter, Pål Svensson
- Status strategiska projekt (ärende § 53), Lena Högfeldt, Pål Svensson
- Energianvändning och energieffektiviseringsarbete, My Nilengard, David Nilsson
- Aktuellt från Regionservice, Petra Larsson, Lind Reidy
- ESOS – effektivare stöd och service – GSF och koncernkontoret, Jenny Wendle, Frida Lindqvist
- Arbetet på tvätten – robusthet i textilförsörjningen, Mats Lundberg
- Upphandlingsplan – återrapportering 2026 och presentation av upphandlingsplan 2027 RFA och RFE, Dennis Rosenqvist, Enis Ferizi
- Ekonomisk månadsuppföljning september, Ulrika Persson, Peter Forsén

---

§ 51 Upphandling Kemtekniska produkter för kök, lokalvård och tvätt samt städvagnar SEKRETESS

Ärendenummer: 2026-POL000351

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden fastställer förfrågningsunderlaget för upphandling av kemtekniska produkter för kök, lokalvård och tvätt samt städvagnar.
2. Fastighets- och servicenämnden uppdrar åt servicedirektören att ansvara för den fortsatta handläggningen av ärendet.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) gör bifogad anteckning till protokollet.

Sammanfattning
Upphandlingen omfattar avtal för inköp av kemtekniska produkter för kök, lokalvård och tvätt samt städvagnar.

I ärendet finns följande dokument
1. Beslutsförslag
2. Förfrågningsunderlag kemtekniska produkter

---

§ 52 Upphandling Mejeri SEKRETESS
Ärendenummer: 2026-POL000350

Fastighets- och servicenämndens beslut
1. Fastighets- och servicenämnden fastställer förfrågningsunderlaget för upphandling av mejeri.
2. Fastighets- och servicenämnden uppdrar åt servicedirektören att ansvara för den fortsatta handläggningen av ärendet.

Protokollsanteckning
Samtliga närvarande ledamöter för socialdemokraterna gör bifogad anteckning till protokollet.

Angela Everbäck (MP) gör bifogad anteckning till protokollet.

Sammanfattning
Upphandlingen omfattar ramavtal för inköp av mejeriprodukter till Region Skånes.

I ärendet finns följande dokument
1. Beslutsförslag
2. Förfrågningsunderlag mejeriupphandling

---

§ 53 Återrapportering 19 för strategiska bygginvesteringar

Ärendenummer: 2020-POL000175

Fastighets- och servicenämndens beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslår regionstyrelsen följande:

1. Regionstyrelsen lägger återrapporteringen till handlingarna.

Sammanfattning

Återrapportering 19 avseende aktuell status för de strategiska byggprojekten till och med sista augusti 2026.

Total 19	Planerings-utrymme	Tilldelning	Ackumulerat utfall	Prognos aug -26
Byggnads-investering	21 865	20 042	15 716	20 753
Utrustnings-investering	2 650	2 592	2 044	2 751
Summa	**24 515**	**22 634**	**17 760**	**23 504**

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2026-10-01
2. Projektrapport Akut-, kirurgi- och urologimottagning Kristianstad
3. Projektrapport Akuten Ystad
4. Projektrapport Befintligt sjukhus Helsingborg – BSH
5. Projektrapport Bröstcentrum
6. Projektrapport Bussdepåer
7. Projektrapport Framtidens ortopedi i Hässleholm – Forth
8. Projektrapport Malmö sjukhusområde
9. Projektrapport Nya sjukhuset Helsingborg – NSH
10. Projektrapport Nya sjukhuset Lund – NSL
11. Projektrapport Tillbyggnad Lund – TBL
12. Projektrapport Tågdepå
13. Projektrapport Vårdcentralen Brösarp
14. Samlad budget, tilldelning, utfall och prognos för projekten

§ 54 Medelstilldelning Kulvert Bröstcentrum

Ärendenummer: 2024-POL000127

Fastighets- och servicenämndens beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslår regionstyrelsen följande:

1. Att godkänna medelstilldelning om 90 miljoner kronor för projektering och genomförande av kulvertanslutning till Bröstcentrum inom Malmö sjukhusområde, under förutsättning att budgetförslag 2027 fastställs av regionfullmäktige i december 2026.

Sammanfattning

Kulvertanslutningen är en verksamhetskritisk investering och en förutsättning för att Bröstcentrum ska kunna integreras i Skånes universitetssjukhus befintliga verksamhet, logistik och tekniska försörjning. Regionstyrelsen föreslås tilldela 90 miljoner kronor för projektering och produktion av kulvert för Bröstcentrum.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2026-10-02
2. Bröstcentrum kulvertanslutning programhandling inklusive bilagor, daterad 2026-08-21

---

§ 55 Anmälan av delegationsbeslut FSN oktober

Ärendenummer: 2026-POL000001

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden lägger rapporten till handlingarna.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) gör bifogad anteckning till protokollet.

Sammanfattning

Sammanställning av beslut fattade enligt fastighets- och servicenämndens delegationsordning.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2026-10-16
2. Delegationsbeslut Regionfastigheter VO Kund för perioden 260917 - 261016
3. Sammanställning delegationsbeslut FSN Regionservice - oktober
4. Redovisning delegationsbeslut Regionfastigheter för perioden 260917–261016

Vid protokollet

Emelie Nilsson
Sekreterare

Justeras 2026-10-30

Inger Tolsved Rosenkvist	Nihad Pasalic
Ordförande	2:e vice ordförande

Fastighets- och Servicenämnden 20261023

Protokollsanteckning

Ärende 3. Upphandling Kemtekniska produkter för kök, lokalvård och tvätt samt städvagnar

Ärendenummer: 2026-POL000351

Miljöpartiet menar att Region Skåne behöver införa tydligare krav på att rengörings- och städprodukter som används i regionens verksamheter inte ska vara testade på djur.

Angela Everbäck
Ledamot Fastighets- och Servicenämnden
Miljöpartiet de gröna i Region Skåne

Fastighets- och Servicenämnden 20261023

Protokollsanteckning

Ärende 4. Upphandling Mejeri

Ärendenummer: 2026-POL000350

Miljöpartiet noterar att andelen ekologiska produkter beräknas uppgå till 75% och närodlade produkter beräknas uppgå till 100%. Miljöpartiet har tidigare yrkat att beräkning och redovisning av detta ska inte göras så att dessa tal läggs samman. Detta för att ge en transparens övergripande.

Miljöpartiet motsatte sig att Miljömål 3.3 ändrades. Från att endast beröra ekologiska livsmedel till att även inkludera närodlat, vilket enligt Region Skånes definition är livsmedel som har sitt ursprung och är förädlat i Sverige. Av 63% ekologiska/och/eller närproducerade så var enbart 16 procent ekologiska livsmedel.

Miljöpartiet menar att ambitionen för ekologiskt är för låg och att även andelen svekologiskt ska öka.

Region Skåne bör vid upphandling i första hand prioritera närproducerade ekologiska livsmedel med Krav-certifiering så långt möjligt, i andra hand ekologiska, och i tredje hand närproducerade livsmedel.

Angela Everbäck
Ledamot Fastighets- och Servicenämnden
Miljöpartiet de gröna i Region Skåne

Protokollsanteckning
Socialdemokraterna i Region Skåne

Fastighets- och servicenämnden 2026-10-23

4. Upphandling Mejeri

Socialdemokraterna ser positivt på att andelen ekologiska produkter i avtalet beräknas uppgå till 75 procent och att andelen närproducerade produkter beräknas uppgå till 100 procent. Socialdemokraterna definierar närproducerade produkter som livsmedel som har sitt ursprung i Skåne och ser därför helst att merparten av produkterna i avtalet ska ha sitt ursprung i Skåne.

Det är bra att andelen ekologiska och närproducerade produkter redovisas var för sig. Under 2025 ändrades målet om att 60 procent av Region Skånes livsmedelskonsumtion ska utgöras av ekologiska livsmedel till år 2030, till den nya formuleringen ”Till utgången av 2030 ska 60 procent av Region Skånes livsmedelskonsumtion utgöras av ekologiska - och/eller närproducerade livsmedel”. När målet reviderades uttryckte Socialdemokraterna kritik och hade gärna sett ett förtydligande och ett särskiljande av målnivåerna för närproducerade och ekologiska livsmedel. Detta för att inte sänka ambitionen för ekologiska livsmedel.

För Socialdemokraterna i Fastighets- och servicenämnden

Nihad Pasalic (S)

Fastighets- och Servicenämnden 20261023

Protokollsanteckning

Ärende 7. Anmälan av delegationsbeslut FSN oktober

Ärendenummer: 2026-POL000001

Vid beslut om aktuell upphandling den 20260227, så yrkade Miljöpartiet enligt nedan. Vårt yrkande blev avslaget och vi reserverade oss. Miljöpartiet beklagar att upphandlingen nu genomförts utan att våra synpunkter beaktats.

”Fastighets- och Servicenämnden 20260227

Ändringsyrkande

Ärende 8. Upphandling Samlad livsmedelsupphandling

Ärendenummer: 2026-POL000063

- Miljöpartiet yrkar att målsättningen är att minst 60 procent ska vara ekologiska produkter.
- Miljöpartiet yrkar att ägg ska uppfylla Kravs regler eller likvärdiga krav och vara närproducerade.
- Miljöpartiet yrkar att färskt kött så långt möjligt ska uppfylla Kravs regler eller likvärdiga krav och vara närproducerade.

Med närproducerade hänvisar vi till Region Skånes definition som är att närproducerade = svenska.

I det antagna Miljöprogram med mål för Region Skåne 2030 så var beslutat:

- Till utgången av 2030 ska 60 procent av Region Skånes livsmedelskonsumtion utgöras av ekologiska livsmedel.

I tillhörande dokument om Bakgrunder är målsättningen beskriven:
• Region Skåne hanterar regeringens inriktningsmål till 2030 inom ramen för den nationella livsmedelsstrategin om att 60 procent av inköpta livsmedel i offentlig sektor ska vara ekologiska som en kravnivå.

Miljöpartiet motsatte sig att Miljömål 3.3 ändrades under året. Från att endast beröra ekologiska livsmedel till att även inkludera närodlat, vilket enligt Region Skånes definition är livsmedel som har sitt ursprung och är förädlat i Sverige. Av 63% ekologiska/och/eller närproducerade så var enbart 16 procent ekologiska livsmedel.

Miljöpartiet menar att ambitionen för ekologiskt är för låg och att även andelen svekologiskt ska öka. Att välja ekologiskt från Sverige stöttar utvecklingen av ett mer hållbart jordbruk och en bra djurvälfärd. Därför bör Region Skåne vid upphandling och inköp i första hand prioritera närproducerade ekologiska livsmedel med Krav-certifiering så långt möjligt, i andra hand ekologiska, och i tredje hand närproducerade livsmedel.
Vi yrkade vid Miljöprogrammet att Region Skåne behöver arbeta aktivt för att skydda den biologiska mångfalden. En av åtgärderna är att öka andelen ekologisk mat i Region Skånes verksamheter. Att välja ekologiskt från Sverige stöttar utvecklingen av ett mer hållbart jordbruk och djurvälfärd, dessutom är det viktigt för självförsörjningsgraden av livsmedel generellt i Sverige.

Offentlig upphandling är och har varit en viktig del i hållbar livsmedelsproduktion utan konstgödsel eller naturfrämmande kemiska bekämpningsmedel. Vidare får alla djur som är KRAV-certifierade gå på bete. Det omfattar alltså också grisar och värphöns. En fortsatt efterfrågan från offentliga aktörer är därför viktigt för en hållbar produktion men också för svensk livsmedelsberedskap. KRAV och eko bygger på cirkulär produktion där en god jordhälsa och minskade behov av importerade insatsvaror i primärproduktionen är centrala faktorer. Det är styrkor för att klara av att producera också i händelse av kris eller krig.

Region Skåne är en betydelsefull aktör avseende detta och Miljöpartiet ser med oro på den negativa utveckling och lägre nivå inom arbetet med miljö-och klimat, som nu blir följd av de beslut som Fastighets- och Servicenämnden fattar.”

Angela Everbäck
Ledamot Fastighets- och Servicenämnden
Miljöpartiet de gröna i Region Skåne

Detta dokument har signerats av

Användarnamn: Tolsved Rosenkvist, Inger (178397)
Titel:
Datum: fredag, 30 oktober 2026, 17:58 W. Europe Daylight Time
Innebörd: Godkänd
==========

Användarnamn: Pasalic, Nihad (246616)
Titel:
Datum: tisdag, 03 november 2026, 14:30 W. Europe Daylight Time
Innebörd: Godkänd
==========

Användarna som signerat har varit inloggade med RSID och därmed starkt autentiserad.
Signaturerna har bekräftats med ett personligt lösenord.