

YTTRANDE

Datum 2026-03-03
Ärendenummer 2025-PB000258

Remiss Översiktsplan för Landskrona stad tätorter och landsbygd 2040

Region Skåne har tagit del av Landskrona kommuns samrådshandling och lämnar här sina synpunkter.

Bakgrund

Landskrona kommun har arbetat fram ett förslag till ny översiktsplan som omfattar hela kommunen, förutom Landskrona tätort. För tätorten gäller i stället en fördjupad översiktsplan från 2014. Målet är att stärka Landskrona som regional kärna och ge både centralorten och landsbygden möjlighet att utvecklas.

Region Skånes synpunkter

Region Skåne är positiv till planens huvuddrag. Region Skåne ser gärna att hela kommunen behandlas i översiktsplanen för att tydligare se samband och ömsesidiga beroenden mellan områden med olika förutsättningar och roller. Synpunkterna är förslag till utveckling av planförslaget. Region Skåne ser fram emot en fortsatt dialog.

Internationellt perspektiv

Planen framhåller på ett relevant sätt att "Landskrona har ett mycket bra läge i regionen, mellan två tillväxtmotorer, Helsingborg samt Malmö/ Lund och relativ närhet till Köpenhamn" och att "Landskrona har ett strategiskt läge, mitt i Öresundsregionen"

Region Skåne anser att översiktsplanen med fördel skulle kunna vidareutveckla hur Landskrona kan stärka nyttjandet av det strategiska läget inom Öresundsregionen och Greater Copenhagen som en del av Nordens största arbetsmarknad.

Region Skåne skulle se det som värdefullt om planen också förhöll sig till de konsekvenser som den kommande Fehmarn Bält-förbindelsen kan medföra för näringsliv, turism och rekreation samt de potentiella effekterna på godstrafiken. För att tydliggöra Landskronas roll i ett större sammanhang föreslår Region Skåne att kartmaterialet kompletteras med visualiseringar som visar Landskronas kopplingar till Greater Copenhagen, södra Östersjön samt relationen till nyckelpunkter som Malmö/Lund, Köpenhamn och Hamburg.

Befolkningsutveckling och bostadsbyggande

Kommunen beräknar behovet av nya bostäder till 220 per år. Detta överensstämmer med Region Skånes bedömning. Det finns nyare underlag att utgå från: *Skånes befolkningsprognos 2025-2034*.

Skydd av jordbruksmark

En av de största utmaningarna i planen är hur bostadsbyggande ska balanseras mot bevarandet av jordbruksmark. Region Skåne betonar vikten av att hushålla med Skånes värdefulla jordbruksmark, som betonas i *Regionplan för Skåne 2022–2040* och är ett nationellt intresse.

Kommunen skriver att ny bebyggelse i första hand ska placeras nära befintliga tätorter med god kollektivtrafik. Region Skåne önskar dock en tydligare beskrivning av hur markanvändningen kan optimeras för att undvika att ta jordbruksmark i anspråk. Det kan handla om att omvandla industriområden till bostäder eller grönområden. Planen bör också tydliggöra hur kommunen arbetar för att skydda värdefulla natur- och jordbruksmarker i linje med regionplanens mål.

Grönstruktur och ekosystemtjänster

Ett sammanhängande nät av grönområden och rekreationsstråk gynnar både ekonomin och miljön. Region Skåne välkomnar kommunens arbete med grönplanering och rekommenderar att verktyg som grönytefaktor och 3-30-300-principen används för att säkra ekosystemtjänster som temperaturreglering och luftrening.

Region Skåne lyfter också behovet av att stärka spridningssambanden, särskilt längs Saxån och Braån, för att motverka barriäreffekter från infrastruktur och främja biologisk mångfald.

Näringsliv

Region Skåne ser gärna ett tydligare resonemang i planen kring näringslivsutveckling, kompetensförsörjning och innovation kopplat till *Strategi för näringslivsfrämjande och kompetensförsörjning*. Landskrona arbetar aktivt med att stärka sitt företagsklimat, vilket kan lyftas tydligare i planen.

Region Skåne anser att *Landskronas tillväxtstrategi 2021–2026* bör ingå i underlag till översiktsplanen, då den beskriver kommunens inriktning inom näringsliv, turism och platsvarumärke. Region Skåne arbetar för att stödja näringslivets omställning mot en mer robust, cirkulär och biobaserad ekonomi. Region Skåne efterfrågar utifrån *Skånes strategi för hållbar tillväxt* en strategi för lokalisering av verksamheter som främjar innovation och cirkulära flöden som livsmedelsförädling, biogasproduktion och industriell symbios. Kommunen har potential att driva en positiv regional utveckling inom cirkulär ekonomi, och planen kan vara ett viktigt verktyg för detta.

Region Skåne ser positivt på Landskronas ambition att stärka landsbygdens näringsliv, inte minst på Ven, i kombination med att utveckla ön som en viktig regional besöksdestination.

Transportinfrastruktur

Översiktsplanen pekar ut ett markreservat för en ny fast förbindelse över Öresund, Europaspåret. Region Skåne anser att det är av största vikt att en bilateral svensk-dansk utredning om transporter över Öresund genomförs snarast.

Översiktsplanen föreslår utveckling av riksväg 17. Region Skåne pekar i *Regional transportinfrastrukturplan 2022–2033* ut riksväg 17 Landskrona-Eslöv som en prioriterad brist att utreda. Trafikverket har under 2026 påbörjat åtgärdsvalstudie för sträckan. Region Skåne deltar aktivt för att hitta goda lösningar för bättre trafiksäkerhet och framkomlighet för bil, kollektivtrafik och cykel. Mindre åtgärder kan vara aktuella att prioritera i genomförande av kommande regional transportinfrastrukturplan 2026–2037. Region Skåne avser att ha en god dialog under åtgärdsvalstudiens framtagande och genomförande.

Region Skåne delar Landskronas syn att Europaväg 6 är en viktig pulsåder för Skåne. Region Skåne arbetar för att åtgärdsvalstudien för E6 ska genomföras i enlighet med fyrstegsprincipen. I Regional

transportinfrastrukturplan 2022–2033 samfinansieras en satsning på ITS-lösningar på E6 för att öka trafiksäkerheten och framkomlighet.

Kollektivtrafik

Region Skåne är positiv till att planen föreslår att ny bebyggelse ska placeras i kollektivtrafiknära lägen. Det bidrar till god geografisk tillgänglighet, vilket är ett mål i *Region Skånes Trafikförsörjningsprogram*. Region Skåne är positiv till planens hela resan-perspektiv som bidrar till god geografisk tillgänglighet. Skånetrafiken ger exempel på behov av översyn ur detta perspektiv för resor till Saxtorpsskogen och busshållplatserna på Grand Prix vägen/väg 110.

Klimat och energi

Region Skåne välkomnar att planen identifierar områden för havsbaserad vindkraft. Vindkraft har stor potential för fossilfri elproduktion, men utbyggnaden har varit begränsad. Region Skåne ser positivt på nyligen tagna initiativ kring generationsväxling av befintliga vindkraftsanläggningar. Region Skåne ser positivt på planförslagets breda och öppna angreppssätt att utvärdera etableringsmöjligheter för flera fossilfria energislag. Region Skåne efterfrågar ett resonemang kring elnätsinfrastrukturen och betonar vikten av tidig dialog med regionala aktörer om elnätsutvecklingen.

Region Skåne vill också uppmärksamma kommunen på att en ny klimat- och energistrategi beslutades under hösten 2025.

Havet och klimatanpassning

Landskrona är en av de skånska kommuner som är mest utsatta för stigande havsnivåer och erosion. Region Skåne ser gärna att planen lyfter ett strategiskt perspektiv på vattenfrågor och att kommunen tar initiativ till mellankommunal samverkan. Ett utökat mellankommunalt samarbete skapar dessutom bättre förutsättningar för att gemensamt uppfylla miljökvalitetsnormer.

Skyddsåtgärder bör planeras med ett längre tidsperspektiv än 2100, särskilt för kritisk infrastruktur. Naturbaserade lösningar som fördröjer och renar vatten samt skyddar mot erosion bör integreras tydligare.

Vatten

Hållbar vattenresurshushållning blir allt viktigare i ett förändrat klimat. Region Skåne uppmanar kommunen att systematiskt integrera naturbaserade lösningar för att hantera skyfall, rena vatten och motverka

torka. Vattenfrågan bör lyftas till en strategisk nivå, med fokus på skydd av dricksvattenresurser och grundvatten.

Aktiv mobilitet

Region Skåne är positiv till att cykelresor får stort utrymme i planen och att hela-resan-perspektivet är tydligt. Viktiga regionala cykelstråk bör redovisas samlat för att visa helheten i supercykelnätverket. Det är också viktigt att övrig infrastruktur kring kommunikationsnoder, som cykelparkering, uppfyller behoven för en trygg och smidig bytespunkt.

Region Skåne ser positivt på barn och ungas möjlighet att cykla mer. Sammanhängande gång- och cykelvägar till målpunkter som skola, idrottsanläggningar och föreningslokaler bidrar till att fler cyklar i vardagen nu och i framtiden.

Supercykelvägen mellan Helsingborg-Rydebäck kommer knyta an med planerad sträcka Glumslöv-Landskrona-Häljarp och vidare ned mot Hoftorup, Löddeköpinge och Bjärred – Lomma på sikt. Supercykelväg Billeberga - Asmundtorp – Landskrona kommer att knyta an till denna vid Landskrona.

Region Skåne noterar behov av att se över begrepp som *cykelstråk*, *cykelvägar* och *cykelleder* och vad de avser.

Friluftsliv och rekreativa leder

Region Skåne är huvudman för vandringsleden *Skåneleden*, de nationella cykellederna *Sydostleden* och *Sydvestleden* och den regionala *Cykelleden Skåne* samt *Mountainbike i Skåne* för rekreation och turism i Skåne.

Skåneleden och *Sydvestleden* passerar genom kommunen och bör markeras i kartmaterialet. Även strövområdet *Järavallen* med dess vandrings- och mountainbikeslingor finns i närområdet. De rekreativa lederna är alla viktiga för folkhälsan och besöksnäringen. Planen bör med fördel hänvisa till det regionalt antagna *Handlingsplan 2030 för rekreativa leder i Skåne*. Region Skåne föreslår att dessa leder ritas in tydligare på kommunens plankartor och benämns vid namn för att säkra deras förvaltning och utveckling.

Region Skåne välkomnar satsning på sammanhängande av grönstruktur och rekreationsstråk. Olika friluftsliv- och motionsformer, så som vandring/promenad, cykling/mountainbike, paddling och ridning och bör belysas och konkretiseras tydligare i planen och kopplas till respektive

utvecklingsområde som beskrivs under Grön- och blåstruktur och vidare under respektive ort.

Hälsofrämjande fysisk planering

Region Skåne lyfter vikten av jämställd tillgång till rekreationsområden och att målet 3-30-300 för grön- och blåstrukturer tydliggörs i planen. Det är också viktigt att skapa fler mötesplatser och trygga miljöer för alla åldersgrupper.

Barnperspektiv

Region Skåne uppmanar kommunen att integrera barn- och ungdomsperspektivet tydligare i planen, till exempel genom att använda skolor och ungdomsparlament som arenor för delaktighet.

Hälso- och sjukvård

Region Skåne noterar att sjukhusets roll för staden och omlandet inte diskuteras varken som arbetsplats eller samhällsviktig service. Region Skåne anser att kommunen gärna kan utveckla ett strategiskt resonemang om framtida vårdbehov inom planområdet. Den pågående omställningen till framtidens hälsosystem och nära vård med utökad vård i hemmet, digitala lösningar och samlokalisering av verksamheter påverkar regional fysisk planering i hög grad. Aktiv samverkan och dialog mellan Region Skåne och kommunen, privata vårdgivare och andra aktörer behövs.

Hållbarhetsbedömning med miljökonsekvensbeskrivning

Region Skåne noterar att kommunen har genomfört en integrerad strategisk miljö- och hållbarhetsbeskrivning (MKB/SMB) som ett aktivt verktyg i planeringsprocessen. Det är viktigt att föreslagna åtgärder följs upp i efterföljande planering.

Digitalisering av samhällsbyggnadsprocessen

Region Skåne önskar att när planen är antagen få ta del av den GIS-data som ligger till grund för kartorna i planen, för att underlätta regionala analyser och mellankommunalt samarbete.

Region Skånes utvecklingsuppdrag och ansvar som remissinstans

Region Skåne yttrar sig över Översiktsplan för Landskrona kommun utifrån nedanstående ansvar.

Region Skåne har ansvar för vård och hälsa i Skåne enligt Hälsa- och sjukvårdslag (2017:30) samt ett samordnande ansvar för Skånes utveckling,

enligt lag om regionalt utvecklingsansvar (2010:630). Detta ansvar innebär att utarbeta och fastställa en strategi för regionens utveckling och samordna insatser för genomförandet av denna samt att upprätta och fastställa planer för regional transportinfrastruktur. Region Skåne är också enligt lag om kollektivtrafik (2010:1065) regional kollektivtrafikmyndighet i Skåne län, vilket innebär det politiska och ekonomiska ansvaret för den samhällsfinansierade kollektivtrafiken.

Region Skåne ansvarar för den regionala fysiska planeringen i länet och har genom detta ett regionplaneuppdrag enligt plan- och bygglag (2010:900). Genom regionplaneuppdraget arbetar Region Skåne med att tydligare koppla samman det regionala utvecklingsansvaret och kommunernas översiktsplanering. Dessutom utgör Region Skåne formell remissinstans avseende översiktsplaner enligt plan- och bygglagen (2010:900) och enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) avseende handlingsplaner för bostadsförsörjning.

I handläggningen av detta ärende har avdelningen för regional utveckling, avdelningen för hälso- och sjukvårdsstyrning, Regionfastigheter, och Skånetrafiken deltagit. Enheten för regional planering samordnar Region Skånes yttrande.