

Projektrapport

Nya Sjukhusområdet Malmö

Rapport till: KLRI / BFSS

Mötesdatum: 2023-01-30 / 2023-02-17

Avsnitt	Uppdaterad datum	Kommentar
Projektstatus	2022-12-19	
Ekonomi	2022-12-19	
Tidplan	2022-12-19	
Bilagor	2022-12-19	

Förord/Ingress.

NSM – Nya Sjukhusområdet Malmö – är den samlande benämningen på flera om- och nybyggnader på Malmö sjukhusområde, vilka inleddes 2014 och planeras slutföras under 2024. Regionfullmäktige beslutade i juni 2017 om bygginvesteringens nuvarande omfattning och investeringsram på 12,3 miljarder. Ramen för utrustninginvesteringen beslutades i mars 2021 av Regionstyrelsen, och uppgår till 1 943 miljoner.

1 Projektstatus

1.1 Tid

Omställning och inflyttning i nya Servicebyggnaden (by 57) pågår med vissa störningar pga leveransproblem.

Omställning och inflyttning i by 57 påverkas av störningar och förseningar i AGV- och rörpostprojekten.

Bra framdrift i produktionen av Vårdbyggnaden, by 35 och 36.

Osäkerheter kvarstår för osäkra leveranser pga material- och komponentbrister, vilket kan påverka sluttider.

1.2 Kvalité

-

1.3 Ekonomi

Ny prognos klar i slutet av november. Prognos för bygg höjs med 19 Mkr, medan prognosen för utrustning sänks med 14 Mkr. Bedömning att vi fortsatt har marginal i förhållande till investeringsramen för bygg.

1.4 Övrig status att informera

-

1.5 Information från Operativ Styrgrupp

Styrgruppsbeslut projektändring rörande flytt av rörpoststation Servicebyggnad.

Styrgruppen föreslår till KLRI att via riskbudget genomföra angränsande projekt angående akuta flöden mellan akutmottagning och vårdbyggnad samt ersättning pausrum by 65 i samband med anslutning av förbindelsegång från ny vårdbyggnad.

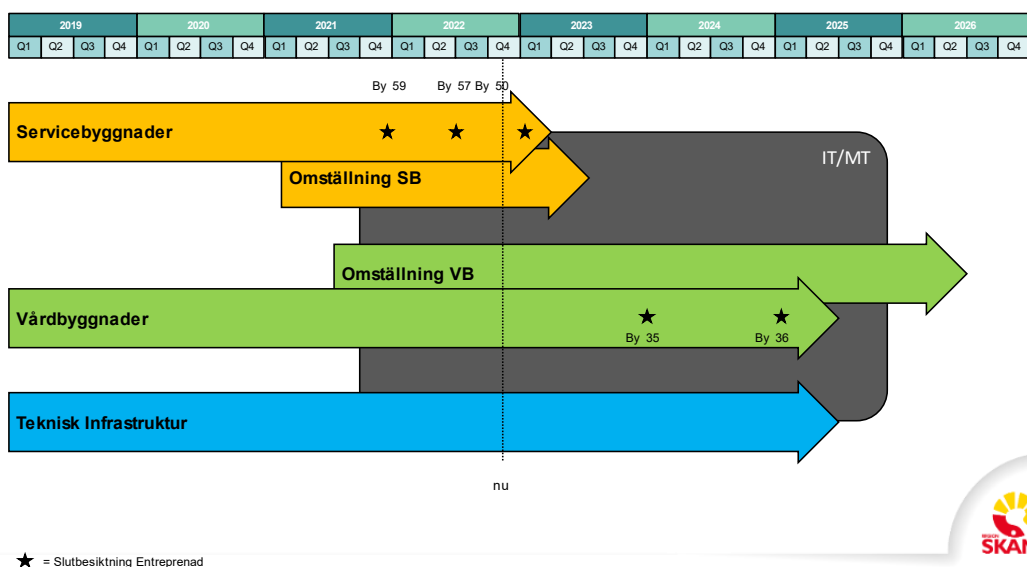
2 Ekonomi

Tabell 1. Budget och Prognos

Namn Strategiskt projekt	Planerings utrymme	Medel tilldelat	Ack. Utfall	Prognos	Föregående prognos
<i>Alla belopp angivna i Mkr</i>			nov 2022	Nov 2022	Aug 2022
Byggnadsinvestering	12 294	12 294	9 217	11 822	11 803
Utrustningsinvestering	1 943	1 943	547	1 929	1 943
SUMMA	14 237	14 237	9 764	13 751	13 746
<i>Riskmedel ingår i medelstildelat</i>					
Övrigt kommentar Se vidare i bifogade ekonomibilagor.					

3 Tidplan

Översiktlig tidplan för delområden inom NSM.



Tabell 2. Huvudtidplan

DO / Projekt	Slutbesiktning	Omställning/inflyttning
SB / By 59 Bårhus	2021-dec	Jan – feb 2022
SB / By 57 Servicebyggnad	2022-jun	Juli 2022 – vår 2023
SB / By 50 Administrativa lokaler	2023-mar	våren 2023
TI / Specialvatten	2022-sep	
TI / Kyla och värme	2022-sep	
TI / Kraftsystem	2022-okt	
TI / Sprinkler	2022-nov	
TI / Medicinska gaser	2022-dec	
TI / Tele, IT	2023-jan	
VB / By 35	2023-dec	Under 2024
VB / By 36	2024-dec	Under 2025
TI / Rörpost	2025-maj	
TI / AGV	2025-sep	

4 Bilagor

1. 2211 Ekonomibilaga bygg
2. 2211 Ekonomibilaga utrustning