

Projektrapport NSL

Rapport till: KLRI / BFSS

Mötesdatum: 2022-09-12 / 2022-09-30

Avsnitt	Uppdaterad datum	Kommentar
Projektstatus	2022-08-23	
Ekonomi	2022-08-24	Uppdaterat med utfall per juli
Tidplan	2022-08-11	
Bilagor	2022-08-11	

Förord/Ingress

Regionstyrelsen beslutade i december 2021 att medel skulle avsättas för det inledande programhandlingsarbetet för ombyggnad/tillbyggnad av fastigheterna för neonatalsjukvård, kvinnosjukvård och obstetrik samt infektionssjukvård i Lund.

I maj 2022 beslutade styrgrupp behovsanalyserna för neonatalsjukvård, kvinnosjukvård och obstetrik samt infektionssjukvård och projektet gick därmed över i arbete med förstudie. Projektet presenterar förstudie inför beslut från styrgrupp i augusti 2022 för att därefter gå över i arbete med programhandling.

Delområdena Områdesgemensamt, BUS, Navet, samt Kulvert etapp 1 är fortsatt pausade i väntan på vidare inriktningsbeslut för sjukhusområdet i Lund. Prognos för delområdena Områdesgemensamt, rivning, BUS, Navet, samt Kulvert etapp 1 har justerats till det utfall som ligger hittills för respektive projekt. Med anledning av att planering inför ett nytt sjukhusområde pågår har bedömning gjorts att åtgärderna ej kommer att genomföras.

1 Projektstatus

1.1 Tid

Programhandling för för neonatalsjukvård, kvinnosjukvård och obstetrik samt infektionssjukvård planeras att levereras i december 2022. Tidplan för 2023-2025 tas fram i arbetet med programhandling.

Krav på flytt av ledningar i mark samt brandkrav riskerar att bli tidspåverkande för projektet.

1.2 Kvalité

Projektet har under förstudien fortsatt utreda förutsättningarna för modulernas placeringar. Modulernas placeringar kräver flytt av befintliga ledningar i mark och åtgärder till följd av brandkrav.

Arbetet med verksamheterna har fortsatt i förstudien och har medfört mindre justeringar i planlösningen. Utredning av placering av operationssal för urakuta kejsarsnitt fortsätter i programhandlingsskedet.

Med anledning av modulbyggnadernas placeringar kommer trafiksituationen på sjukhusområdet i stort att påverkas. Fortsatt utredning kommer att genomföras under programhandlingsarbetet. Befintliga vägar kan komma att behöva ledas om/ersättas. Modulernas placeringar medför att befintliga parkeringsplatser försvinner.

1.3 Ekonomi

Behov av flytt av ledningar i mark riskerar att bli kostnadsdrivande för projektet. Krav på åtgärder för brand riskerar att bli kostnadsdrivande för projektet.

Kostnadsbedömning för år 2023-2025 tas fram i programhandlingsarbetet.

1.4 Övrig status att informera

Projektet har kontakt med Lunds Kommun inför bygglov för åtgärderna.

”Rosa kiosken” stänger sin verksamhet den 30 juni 2023. Ersättningslokal utreds av fastighetsförvaltningen inom Regionfastigheter.

1.5 Information från Operativ Styrgrupp

Styrgruppsbeslut (MS2-beslut) genomföra planering

2 Ekonomi

Tabell 1. Budget och Prognos

Nya Sjukhusområdet Lund (NSL)	Planerings- utrymme	Medel tilldelat	Ack. Utfall	Prognos	Föregående prognos
			jul-22	mar-22	nov-21
<i>Alla belopp angivna i Mkr</i>					
Byggnadsinvestering	807	827	780	1 208	1 208
Utrustningsinvestering	0	0	0	0	0
SUMMA	807	827	780	1 208	1 208
<i>Riskmedel ingår i medelstilldelat</i>					
<i>Övrigt kommentar</i>					

3 Tidplan

Tabell 2. Huvudtidplan

Programhandling planeras att levereras i december 2022.

Tidplan för 2023-2025 tas fram

Activity ID	Aktivitet	Varaktighet	Start	Slut	FA	2022												2023		
						Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	
NSL - NEO/KK & Infektion																				
Behovsanalys NEO/KK & Infektion																				
		104	2022-02-14 A	2022-12-15																
A3220	Ta fram Behovsanalys	58	2022-02-14 A	2022-05-20																
A3630	MS1.5 beslut	0		2022-04-01																
A3230	Granskning och fastställande av Behovsanalys	7	2022-04-15 A	2022-04-25 A																
A3580	Leverans av Behovsanalys	0		2022-04-25 A																
Resurser upphandling																				
A3610	Upphandling - Bygg PL	39	2022-02-21 A	2022-04-14 A																
A3620	Upphandling - Konsulter	53	2022-02-21 A	2022-05-20																
Förstudie NEO/KK & Infektion																				
A3590	Förstudie	34	2022-05-12*	2022-07-01																
A3670	Granskning förstudie	5	2022-07-04	2022-07-08																
A3640	MS2 beslut	0		2022-08-15*																
Programarbete NEO/KK & Infektion																				
A3430	Framtagning av programhandling	85	2022-08-15*	2022-12-09																
A3680	Framtagning av RFP på nivån specifikarum	60	2022-08-29*	2022-11-18																
A3690	Granskning av programhandling och RFP	5	2022-11-21	2022-11-25																
A3700	Justering av kommentarer programhandling och RFP	10	2022-11-28*	2022-12-09																
A3600	Leverans av programhandling och RFP	0		2022-12-09																
A3650	MS3 beslut	0		2022-12-15																
A3660	CP 3 beslut	0		2022-12-15																