

Energistrategi 2030 för uppvärmning, kyla och drift av Region Skånes fastigheter

2022-06-17

*Energi för uppvärmning, kyla och drift
av våra fastigheter och verksamheter*

Inledning

Syftet med övergripande långsiktiga energimål och en strategi för att nå målen är att såväl kort- som långsiktigt möta omvärldsförändringar inom energiområdet. Dessutom ska strategin vara en häv- och ledstång i vårt fortsatta arbete med energieffektivisering samt fossilbränslefri och förnybar energianvändning. Strategin möjliggör en tydligare linje i dialoger med Regionfastigheters kunder, leverantörer och entreprenörer för att uppnå bättre resultat.

Region Skånes Energimål

Miljöprogram för Region Skåne 2030 är Region Skånes långsiktiga mål och inriktning för miljöarbetet fram till och med år 2030. Grunden till miljöprogrammet återfinns i Agenda 2030 samt i de nationella miljökvalitetsmålen och i generationsmålet.

Ur miljöpolicy i *Miljöprogram för Region Skåne 2030* framgår bland annat att Region Skåne:

- är fossilbränslefritt inom egen verksamhet med inköp av förnybara och fossilfria energislag.
- inför effektoptimering som en del i arbetet med att bidra till ett stabilt elsystem och utreder vilka verksamheter i regionen som har en potential till mer flexibel användning av energi där effektoptimering är relevant.
- ställer krav på energieffektiva lokaler vid ny- och ombyggnation samt i externa hyresavtal.
- väljer miljöanpassad teknik
- gynnar forskning, utveckling och innovation
- verkar för ständiga förbättringar

Vidare framgår i miljöprogrammet att energieffektivisering och energihushållning ska ske i alla verksamheter, både för verksamhetsenergi och fastighetsenergi.

Strategiskt mål på energisidan i *Miljöprogram för Region Skåne 2030* är att anläggningar för produktion av förnybar el ska installeras på egenägda fastigheter där så är möjligt.

Regionfastigheters energivision, mål och strategi

Vision

Rätt inomhusklimat och elförsörjning, på rätt plats vid rätt tillfälle.

Övergripande energimål

1. År 2030 är all energianvändning förnybar med lägsta möjliga primärenergifaktor.
2. År 2025 motsvarar vår totala klimatkorrigerade energianvändning 190 kWh/m² och år (BRA). Därefter ska energianvändningen årligen minska fram till och med år 2030.

Strategiska mål

- Senast år 2030 ska merparten av byggnaderna inom Region Skånes sjukhusområden vara sammankopplade i smarta nät, som balanserar/styr behoven av värme, kyla och el.
- Senast år 2025 ska byggnader inom minst två av Region Skånes sjukhusområden vara sammankopplade i smarta nät, som balanserar/styr behoven av värme, kyla och el.
- Senast år 2025 ska, där det är möjligt, överskottsvärme/-kyla säljas till energibolagen.
- Senast år 2025 ska plan för kontinuerlig driftoptimering av samtliga byggnader vara framtagen och implementerad.

Strategiska områden

1. Energieffektivisering

Effektoptimering

- Effektoptimering införs i verksamheter med potential för detta.
- Effekt- och flödesdelarna i våra abonnemang på el-, fjärrvärme- och fjärrkylområdet ska kontinuerligt ses över.

Energianvändning

- Vi ska effektivisera vår energianvändning avseende både verksamhets- och fastighetsenergi samt fokusera extra mycket på att minska baslasterna av vår elanvändning.

Ny teknik

- Vi ska kontinuerligt arbeta med omvärldsbevakning kring nya tekniska möjligheter.
- Vi ska gynna forskning, utveckling och innovation samt sprida information och resultat för att testa nya miljöanpassade tekniska lösningar.

2. Egenproduktion, återvinning och köpt energi

Förnybar el, värme och kyla

- All el som köps till Region Skånes fastigheter ska vara ursprungsmärkt med Naturskyddsföreningens "Bra Miljöval".
- All köpt energi ska fortsatt vara fossilbränslefri och senast år 2030 vara förnybar.
- Anläggningar för produktion av förnybar energi ska installeras på egenägda fastigheter där så är möjligt.

Värme och kyla

- Fjärrvärme ska i först hand användas för uppvärmning liksom fjärrkyla för komfort- och processkyla.
- Återvinning av energi ska alltid premieras förutsatt att den totala energianvändningen minskar och den totala kostnaden blir lägre. I största möjligaste mån ska all förlustvärme ur exempelvis frånluftsventilation, datorhallar, avloppsvatten återvinnas.

3. Samverkan

- Regionfastigheter ska samarbeta med övriga förvaltningar.
- Vi ska samarbeta med våra leverantörer och entreprenörer samt överväga partnerskap där detta behövs så att vi tillsammans bidrar till att nå våra övergripande energimål.
- Vi ska samverka med intresseorganisationer och akademi för informations- och erfarenhetsutbyte.

4. Ledarskap

- För att nå de övergripande energimålen behövs beteendeförändringar. Detta ställer stora krav på cheferna i deras kommunikation. Utmaningarna är ett tydligt ledarskap, lyhördhet, tydliga prioriteringar samt engagemang och ansvarstagande. För att öka engagemang och ansvarstagande hos medarbetarna behöver cheferna vara mer inspiratörer, reducera hinder och osäkerhet, koordinera och samverka samt vara rådgivare.

5. Uppföljning, mätning och analys

Energimätning

- I nybyggda fastigheter ska vi mäta både fastighets- och verksamhetsenergi. I våra befintliga fastigheter är målsättningen att detta ska vara möjligt i hälften av beståndet senast år 2025.

Uppföljning och analys

- Uppföljning och analys av energianvändning ska ske dels per förvaltningsobjekt dels per byggnad. På byggnadsnivå ska, där så är möjligt, uppföljning och analys ske uppdelat på verksamhets- resp. fastighetsenergi.
- Uppföljning av verksamhetsenergi i inhyrda lokaler skall ske där hyresavtal så medger.
- Energistrategin ska följas upp årligen och en fördjupad utvärdering ska göras efter tre år.

6. Övergripande handlingsplan för energieffektiviseringsarbete

- En övergripande rullande treårig handlingsplan, med prioriteringar inom ramen för de strategiska områdena, ska årligen utarbetas.

Bilaga

Definitions katalog

- BRA

Bruksarea

- EFFEKTOPTIMERING

Att, i syfte att hålla nere uttagen effekt, flytta effektuttag i tid och/eller byta energislag utan att ge avkall på erhållen funktion och/eller tillföra lagrad energi.

- FOSSILT BRÄNSLE

Torv, kol, naturgas, olja och andra petroleumprodukter såsom bensin och diesel som har bildats under miljontals år. Förbränning av fossila bränslen medför att koldioxid släpps ut och bidrar till växthuseffekten.

- FÖRNYBART

Energi från förnybara energikällor såsom vind, vatten, sol, geoenergi, biobränsle och biogas. Förbränning av förnybara bränslen ger inga nettoutsläpp.

- KLIMATKORRIGERING

Med klimatkorrigerig avses här korrigerig av köpt värmemängd till 80% med SMHI:s statistik för energiindex, normalårsperiod 1991-2020. 20% av värmen liksom all övrig energianvändning lämnas orörd.

- PRIMÄRENERGI

Primärenergi står för den energi som finns som naturresurs och som inte omvandlas av människan. Träd, sol, vatten, vind, kol och olja är primärenergi när det används för att göra el, värme, kyla eller drivmedel.

- PRIMÄRENERGIFAKTOR

Primärenergifaktorn visar hur effektivt ett system är. Det vill säga förhållandet mellan hur mycket primärenergi som använts för att producera och distribuera den energi som levereras till kunden.

- SMARTA NÄT

Energisystem som utnyttjar informations- och styrteknik, för att integrera beteenden och handlingar hos användare och andra intressenter samt att effektivt tillhandahålla en hållbar ekonomisk och tillförlitlig energiförsörjning.

- ÅTERVUNNEN ENERGI

Tillvaratagande av värme som annars kyls/ventileras bort. Genom att nyttja denna värme tas inga extra resurser i bruk.