

Informationsärende. Bussdepåer i Lund och Malmö

Ordförandens förslag

1. Kollektivtrafiknämnden lägger informationen till handlingarna och överlämnar densamma till regionstyrelsen.

Sammanfattning

Lägesrapport gällande projekt för bussdepåer i Lund och Malmö.

I ärendet finns följande dokument:

1. Beslutsförslag 2022-05-02
2. Bilaga1 - Projektrapport 2022-02-17
3. Bilaga 2 - Bussdepåer Ekonomibilaga 2022-03-17
4. Bilaga 3 - Presentation. Bussdepåer Lund och Malmö

Beskrivning av ärendet och skälen för förslaget

Region Skåne har i avsiktsförklaringar med Lunds kommun och Malmö stad konstaterat att den fortsatta utvecklingen av städerna förutsätter etablering av nya och moderna bussdepåer. Tillsammans med städerna skapas de bästa förutsättningarna för att etableringen av nya bussdepåer sker på geografiskt optimal plats med minsta möjliga miljöpåverkan och bästa trafikekonomin.

I Lund har kommunen och Region Skåne enats om att etablera en ny depå på Gastelyckan, och i Malmö har parterna enats om att etablera två nya bussdepåer, en norr om Malmös centrala delar och en i anslutning till trafikplats Lockarp.

För Region Skåne har regionfastigheter, tillsammans med Skånetrafiken och städerna, påbörjat arbetet med att mer detaljerat utreda förutsättningarna för etablering av nya depåer i Malmö och Lund.

Regionstyrelsen har tilldelat projekteringsmedel och medel för köp av mark. Under 2021 har en befintlig bussdepå på Gastelyckan i Lund förvärvat och avsikten är att genomföra ytterligare förvärv av kringliggande tomter för att

möjliggöra en utbyggnad. Sedan tidigare har mark förvärvats genom köp av bolag för etablering av den centrala bussdepån i Malmö på Sturkögatan. I Region Skånes investeringsbudget är totalt 1099 Mkr avsatt för investering i de tre depåerna. Arbetet med att planera och färdigställa depåerna i Lund och Malmö fortskrider och en kortfattad redovisning för respektive depå följer nedan.

Depå Lund

Depån i Lund kommer i första etappen att förberedas för laddning av el-bussar till juni 2023 och i andra etappen byggs ut för att stå färdig i november 2025. För den första etappen finns inga risker för tidplanen medan det i den andra etappen finns en viss risk att förorenad mark kan få en påverkan på tidplan men revidering av tidplan pågår.

Depå Lockarp

Arbete med markanvisningsavtal pågår. Arbete med detaljplan och programhandling pågår. Optimeringar av omfattning har genomförts av Skånetrafiken vilket bland annat inneburit att byggnadens yta reducerats. Besparingen ännu inte inarbetad i prognosen. Färdigställande i januari 2027, inga risker med tidplanen.

Depå Sturkögatan

Servitutsavtal tecknat och infart säkrad. Ytterligare optimeringar pågår. Samma tidplan för färdigställande som Lockarp, inga risker med tidplanen.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Den ekonomiska ramen för projektet är 1099 Mkr. Senaste prognosen visar att projektet för de tre depåerna låg 25 Mkr över budget men fortsatta optimeringar pågår för att klara budget. Bedömningen är att projektet med dessa optimeringar kommer att hålla sig inom budget. För detaljerad information om ekonomin finns i bifogad ekonomirapport.

Juridisk bedömning

Samråd med regionjuristerna har inte bedömts nödvändig.

Miljökonsekvenser

Förslaget har inga miljökonsekvenser.

Samverkan med berörda fackliga organisationer

Samverkan med fackliga organisationer har inte bedömts nödvändig.

Uppföljning

Ärendet följs upp genom gemensam styrgrupp mellan Regionfastigheter, Skånetrafiken och Koncernkontoret som leds av Trafikdirektören. Trafikdirektören rapporterar till Kollektivtrafiknämnden.

Carina Zachau
ordförande

Maria Nyman
trafikdirektör