

Projektrapport NSM

Rapport till: KLRI, BSF

Mötesdatum: KLRI 250129, BSF 250212

Upprättad av: Patrik Magnusson

Avsnitt	Uppdaterad datum	Kommentar
Projektstatus	2024-11-28	
Ekonomi	2024-11-28	Utfall t o m oktober månad
Tidplan	2024-11-28	
Bilagor	2024-11-28	

Förord/Ingress

NSM – Nya Sjukhusområdet Malmö – är den samlande benämningen på flera om- och nybyggnader på Malmö sjukhusområde, vilka inleddes 2014 och planeras slutföras under 2025. Regionfullmäktige beslutade i juni 2017 om bygginvesteringens nuvarande omfattning och investeringsram på 12,3 miljarder kronor.

Ramen för utrustningsinvesteringen beslutades i mars 2021 av Regionstyrelsen, och uppgår till 1 943 miljoner kronor.

1 Projektstatus

1.1 Tid

Första patient planeras tas emot den 15 september 2025 i nya vårdbyggnaden, byggnad 36.

1.2 Kvalité

-

1.3 Ekonomi

Ny prognos visar tyvärr en höjning av slutkostnad för bygginvesteringen på 43 miljoner kronor. Vilket gör att marginalen mot tilldelade medel minskar ytterligare.

Även prognosen för utrustningsinvesteringen visar en höjning med 15 miljoner kronor.

1.4 Övrig status att informera

Planen för ett effektivt projektavslut har förankrats i styrgruppen och projektorganisationen är informerad. Tanken är att NSM som samlat projekt avslutas sommaren 2025 och att det sker en succesiv nertrappning av projektorganisationen under våren, med en kraftig minskning av organisationen till sommaren 2025.

Återstående aktiviteter som lever kvar hösten 2025 kommer att hanteras som separata projekt. Det återstår att lösa hur rapporteringen av dessa delar ska hanteras.

1.5 Information från Operativ Styrgrupp

Inget att rapportera.

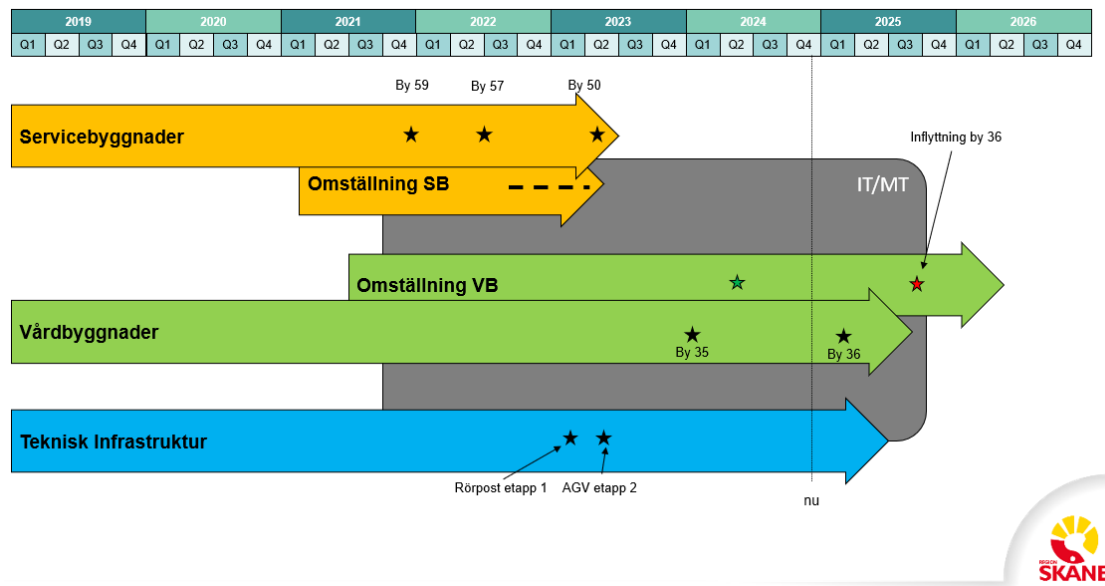
2 Ekonomi

Tabell 1. Budget och Prognos

Projektområde NSM	Planerings utrymme	Medel tilldelat	Ack. Utfall	Prognos	Föregående prognos
<i>Alla belopp angivna i Mkr</i>			Okt -24	Nov-24	Aug -24
Byggnadsinvestering	12 294	12 294	11 403	12 226	12 183
Utrustningsinvestering	1 943	1 943	1 407	1 966	1 951
SUMMA	14 237	14 237	12 810	14 192	14 134
<i>Riskmedel ingår i medelstilledat</i>					
<i>Övrigt kommentarer</i>					
<i>Notera att utfall är t o m 31 oktober 2024.</i>					

3 Tidplan

Översiktlig tidplan för delområden inom NSM.



Tabell 2. Huvudtidplan

Delområde / Projekt	Slutbesiktning	Omställning/inflyttning
SB / By 59 Bårhus	2021-dec	Jan – feb 2022
SB / By 57 Servicebyggnad	2022-jun	Juli 2022 – vår 2023
SB / By 50 Administrativa lokaler	2023-apr	Maj 2023
VB / By 35 Vårdbyggnad norr	2024-jan	Jan-maj 2024
VB / By 36 Vårdbyggnad söder	2025-feb	Mars-sept 2025
TI / Rörpost	2025-maj	
TI / AGV	2025-sep	

4 Bilagor

Ekonomibilaga bygg

Ekonomibilaga utrustning