

Protokoll från Fastighets- och servicenämndens sammanträde

Tid: 2024-05-02 kl. 09.00-15.30
Plats: Kristianstad/Blekedamm/lokal Ivö

Sammanträde på förmiddagen och rundvisning av fastighetsdriften och tvätteriet på eftermiddagen.

Beslutande

Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande
Paul Svensson (SD) 1:e vice ordförande
Nihad Pasalic (S) 2:e vice ordförande
Carina Wutzler (M)
Fredrik Persson (M), tjänstgörande ersättare för Mats Helmfrid (M)
Ola Johansson (SD)
Lena Axelsson (S)
Johan Petersson (S)
Angela Everbäck (MP)
Björn Liljedahl (L), tjänstgörande ersättare för Katarina Ståhlberg (KD)
Eva Lilja (S), tjänstgörande ersättare för Ola Olsson (C)

Ersättare

Oliver Novak (M)
Thony Blomgren (SD)
Morgan Svensson (V)

Övriga

Pål Svensson, fastighetsdirektör
Lena Woin, stabschef
Petra Larsson, servicedirektör

Patrik Lundström, kanslichef, Regionservice
Malin Ullman, Regionfastigheter
Susanna Pistemaa, Regionservice
Jens Hermansen, Regionfastigheter (§ 28)
David Nilsson, Regionfastigheter
Ulf Andreasson, Regionfastigheter
Johan Lindahl, Regionfastigheter (§ 28)
Aja Pettersson, Regionservice (§ 28)
Ulrika Persson, Regionfastigheter
Conny Santana Dahlqvist, Regionservice (§ 31)
André Törnkvist (S), politisk sekreterare
Patrik Ohlsson (SD), politisk sekreterare
Emelie Nilsson, sekreterare

§ 27 Val av justeringsperson

Nihad Pasalic (S) utses att jämte ordförande justera protokollet.

§ 28 Verksamhetsinformation

- Aktuellt från Regionservice/Petra Larsson
 - Aktuellt från Regionfastigheter/Pål Svensson
 - Större fastighetsinvesteringar för fastighetsunderhåll/Jens Hermansen
 - Energiarbetet/David Nilsson
 - Regionfastigheter Akademin - driftskola inom fastighetsdriften/Johan Lindahl
-

§ 29 Svar på initiativärende Installera solceller på regionens fastigheter Ärendenummer: 2024-POL000053

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden anser initiativärendet vara besvarat i och med yttrandet.

Reservation

Samtliga närvarande ledamöter för socialdemokraterna reserverar sig muntligt

till förmån för eget yrkande.

Angela Everbäck (MP) reserverar sig med hänvisning till bifogad reservation.

Sammanfattning

I politiskt initiativärende till fastighets- och servicenämnden föreslår Angela Everbäck (MP) att fastighetsdirektören får i uppdrag att utreda på eller vid vilka av regionens nuvarande och kommande sjukhusbyggnader/-områden det går att installera solceller, med beaktande av Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps (MSB) rekommendationer.

Frågan om fortsatt expansion av förnybar energi vid Region Skånes sjukhusområden utreds just nu inom ramen för den taktiska handlingsplanen för energi för 2023-2025. Inför en framtida expansion av solceller avser Regionfastigheter att följa MSB:s rekommendation att solceller inte bör installeras på sjukhusbyggnader där kritisk verksamhet bedrivs.

Yrkande

Angela Everbäck (MP) yrkar, med instämmande av Nihad Pasalic (S), bifall till initiativärendet.

Carina Wutzler (M) yrkar bifall till ordförandes förslag.

Ordförande Inger Tolsved Rosenkvist (L) ställer yrkandena under proposition och finner att nämnden bifallit ordförandes förslag.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-04-11
2. Initiativärende Installera solceller på regionens fastigheter

§ 30 Strategi för utveckling av grön infrastruktur

Ärendenummer: 2021-POL000430

Fastighets- och servicenämndens beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslår regionstyrelsen följande:

1. Regionstyrelsen antar framtaget förslag på strategi för utveckling av grön infrastruktur.
2. Strategi för utveckling av grön infrastruktur ska beaktas i fastighetsägarstrategin för implementering och genomförande av åtgärder.

Reservation

Samtliga närvarande ledamöter för socialdemokraterna reserverar sig med hänvisning till bifogad reservation.

Angela Everbäck (MP) reserverar sig med hänvisning till bifogad reservation.

Sammanfattning

Servicenämnden beslutade 2021-09-30 § 41 att ge fastighetsdirektören i uppdrag att utreda och ta fram förslag på en grön strategi som främjar biologisk mångfald och pollinatörer samt belyser hur Regionfastigheter kan bidra till negativa klimatutsläpp. Utredningen är nu genomförd och en strategi för utveckling av grön infrastruktur är framtagen.

Yrkande

Angela Everbäck (MP) yrkar i ett tilläggsyrkande att fastighets- och servicenämnden tar fram en åtgärdsplan baserat på Strategi för grön infrastruktur.

Inger Tolsved Rosenkvist (L) yrkar avslag på Angela Everbäck (MP) yrkande.

Ordförande ställer yrkandena under proposition och finner att nämnden beslutat att avslå Angela Everbäck (MP) yrkande.

Inger Tolsved Rosenkvist (L) yrkar, med instämmande av Moderaterna och Sverigedemokraterna, i ett tilläggsyrkande att Strategi för utveckling av grön infrastruktur ska beaktas i fastighetsägarstrategin för implementering och genomförande av åtgärder.

Angela Everbäck (MP) yrkar, med instämmande av Nihad Pasalic (S), bifall till Inger Tolsved Rosenkvists (L) med fleras tilläggsyrkande.

Ordförande ställer yrkandena under proposition och finner att nämnden beslutat att bifalla Inger Tolsved Rosenkvists (L) med fleras tilläggsyrkande.

Ordförande ställer sedan huvudförslaget under proposition och finner att nämnden beslutat att bifalla förslaget.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-04-18
2. Strategi för utveckling av grön infrastruktur 2024-04-18

§ 31 Månadsuppföljning mars med analys och prognos FSN

Ärendenummer: 2024-POL000018

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden fastställer föreliggande månadsrapport för nämndens ansvarsområde.

Sammanfattning

I detta ärende lämnas en uppföljning och prognos för resultat 2024 efter mars för Regionfastigheter och Regionservice.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-04-11
 2. Månadsuppföljning efter mars 2024
-

§ 32 Anmälan av informationshandlingar FSN maj

Ärendenummer: 2024-POL000002

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden lägger sammanställningen till handlingarna.

Sammanfattning

Informationshandlingar till fastighets- och servicenämnden sedan föregående nämndsmöte.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-04-23
 2. Granskningsrapport Granskning av Kris- och katastrofberedskap rapport nr 15 2023, inkl slutrapport och sammanfattning
-

§ 33 Anmälan av delegationsbeslut FSN maj

Ärendenummer: 2024-POL000001

Fastighets- och servicenämndens beslut

1. Fastighets- och servicenämnden lägger rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

Sammanställning av beslut fattade enligt fastighets- och servicenämndens delegationsordning.

I ärendet finns följande dokument

1. Beslutsförslag 2024-04-23
2. Ordförandebeslut inkl signeringskvitto 2024-04-04
Ärendenummer: 2020-FA000160

3. Ordförandebeslut inkl signeringskvitto 2024-04-04
Ärendenummer: 2020-FA000160-24
 4. Ordförandebeslut inkl signeringskvitto 2024-04-04
Ärendenummer: 2020-FA000161
 5. Ordförandebeslut inkl signeringskvitto 2024-04-04
Ärendenummer: 2020-FA000161-41
 6. Beslut om utlämnande av allmän handling 2024-04-22
Ärendenummer: 2024-UT000026
 7. Sammanställning av delegationsbeslut maj Regionservice
-

Vid protokollet

Emelie Nilsson
Sekreterare

Justeras 2024-05-10

Inger Tolsved Rosenkvist
Ordförande

Nihad Pasalic
2:e vice ordförande

Fastighets- och servicenämnden 2024-05-02

Reservation

Ärende 3. Svar på initiativärende Installera solceller på regionens fastigheter

Ärendenummer: 2024-POL000053

Då vårt Initiativärende inte bifölls reserverar vi oss mot beslutet:

Initiativärendets syfte var att utreda på eller vid vilka av regionens nuvarande och kommande sjukhusbyggnader/områden det går att installera solceller, med beaktande av MSB:s rekommendationer.

Svaret lyfte att det pågår ett arbete avseende möjligheterna, med förnybar energi, inom ramen för den taktiska handlingsplanen avseende energiproduktion 2023-2025. Dessutom att det finns skäl för att under kommande år se över även andra fokusområden än enbart solceller.

Miljöpartiet instämmer i det övergripande behov och möjligheter som kan ges av förnybara energikällor. Solfångare kan vara ytterligare en möjlighet att tillvarata sol energi. Generellt så menar vi att just solenergi har visat sig vara både möjligt och positivt bland annat i V:a Götaland.

För Miljöpartiet de gröna

Angela Everbäck

Reservation Socialdemokraterna i Region Skåne

Fastighets- och servicenämnden 2024-05-02

4. Strategi för utveckling av grön infrastruktur

Strategin för utveckling av grön infrastruktur utgår från en ekologisk, en social och en ekonomisk princip. Syftet är att främja och bidra till biologisk mångfald samt belysa hur Regionfastigheter kan bidra i klimatarbetet. Strategin beskriver grön infrastruktur som ofta billigare, mer robust och hållbar än grå infrastruktur. Genom grön infrastruktur kan multifunktionella åtgärder fördelas på samma utrymme.

Socialdemokraterna anser att strategin tar upp flera goda förslag och exempel på hur grön infrastruktur kan bevaras och utvecklas. Vi anser dock att strategin skulle kunna vara mer konkret avseende integreringen och implementeringen av den gröna infrastrukturen.

För att förtydliga och säkerställa att strategins samtliga delar omsätts och tas i beaktan yrkade Socialdemokraterna bifall till Miljöpartiets förslag att

Fastighets- och servicenämnden tar fram en åtgärdsplan baserat på Strategi för grön infrastruktur.

På sammanträdet föreslog Liberalerna, Moderaterna, Kristdemokraterna och Sverigedemokraterna att ”Strategi för utveckling av grön infrastruktur ska beaktas i fastighetsägarstrategin för implementering och genomförande av åtgärder”. Förslaget var menat att ta hänsyn till Miljöpartiets yrkande. Socialdemokraterna biföll förslaget samtidigt som vi vidhöll vårt bifallsyrkande till Miljöpartiets förslag. De båda förslagen kompletterar varandra och skulle säkerställt att strategin omvandlas till konkreta åtgärder.

Då vårt bifallsyrkande till Miljöpartiets förslag inte vann gehör reserverar vi oss.

För Socialdemokraterna i Fastighets- och servicenämnden

Nihad Pasalic, gruppledare (S)

Fastighets- och servicenämnden 2024-05-02

Reservation

Ärende 4. Strategi för utveckling av grön infrastruktur

Ärendenummer: 2021-POL000430

Då Miljöpartiets tilläggsyrkande avsågs, reserverar vi oss mot beslutet.

Vi yrkade tillägg till beslutet med nedan:

”- Fastighets- och servicenämnden tar fram en åtgärdsplan baserat på Strategi för grön infrastruktur.”

Under mötet presenterades ett ändringsyrkande av de styrande. ”Att strategi för utveckling av grön infrastruktur ska beaktas i fastighetsägarstrategin för implementering och genomförande av åtgärder.”

Detta ändringsyrkande ställde vi oss bakom. Vi menar dock att det kan finnas risk för att vissa av de möjligheter som redogörs för i strategin, inte kommer vara en del av fastighetsägarstrategin. Vi vill därför att det är tydligt att hela Strategin för grön infrastruktur ska genomgå och åtgärder med målsättningar tas fram.

För Miljöpartiet de gröna

Angela Everbäck