

Regionfastigheter

Upphandlingsenheten



MEDDELANDE OM HÄVNING

Process Upphandling
Skapad av Tomasine Beckman Edén
Godkänd av Pål Svensson

Godkänt datum 2024-04-04
Version 1
Ärendenummer 2020-FA000161

Meddelande om hävning - *Ramavtal Entreprenörer 2020-FA000161*

Regionfastigheter (RFA) meddelar hävning av rubricerat ramavtal mellan Region Skåne, orgnr: 232100–0255 och Bravida Sverige AB (Bravida), orgnr: 556197–4188 avseende följande kategorier och geografiska områden:

Kategori Luftbehandling: geografiskt område Malmö referensnummer 2020-FA000161-60,

Kategori Kyla: geografiskt område Malmö referensnummer 2020-FA000161-75, Lund referensnummer 2020-FA000161-78 och Kristianstad referensnummer 2020-FA000161-84,

Kategori Värme och Sanitet: geografiskt område Malmö referensnummer 2020-FA000161-88, Lund referensnummer 2020-FA000161-92, Helsingborg referensnummer 2020-FA000161-95 och Kristianstad referensnummer 2020-FA000161-98.

Ramavtalet hävs i enlighet med *AFB.595 Hävning A) punkt 3* på grund av att Bravida träffas av uteslutningsgrunderna i 13 kap. 1–3 §§ LOU.

RFA uppmärksammades på eventuell överfakturerings från Bravida i ett flertal projekt med ersättningsform löpande räkning. Enligt *AFC/AFD.61 Ersättning* baseras entreprenörens ersättning vid löpande räkning på yrkesarbetarens arbetade timmar vilket är vad entreprenören ska fakturera. RFA har under avtalstiden fått indikationer på att Bravida systematiskt debiterat RFA fler timmar än vad Bravidas yrkesarbetare faktiskt arbetat i RFA:s projekt.

Vid revision utförd av extern revisionsbyrå verifierade revisorerna att det fanns avvikelser mellan fakturorna med tillhörande fakturaunderlag och Bravidas interna tidrapporteringsystem.

Revisionsbyrån gjorde ett urval på 12 specifika ordrar med sammanlagt 14 tillhörande fakturor som granskades i detalj genom att revisionsbyrån tog del av underlag från Bravidas interna tidsrapporteringssystem. Detta underlag mottog revisionsbyrån direkt från Bravida.

För 11 av dessa 14 fakturor har Bravida fakturerat RFA fler timmar än vad som är registrerat i Bravidas interna system för yrkesarbetarnas tidsrapportering. Av dessa 11 fakturor avser 9 fakturor avrop på ramavtal Entreprenörer referensnummer 2020-FA000160-24 och 2 fakturor avrop på ramavtal Fastighetsdrift och mindre entreprenader referensnummer 2020-FA000161-41. Sammanlagt har Bravida genom dessa 11 fakturor fakturerat 358 timmar mer än vad deras yrkesarbetare registrerat i deras interna tidsrapporteringssystem. Genom dessa fakturor har Bravida debiterat 24 % fler timmar än vad Bravidas yrkesarbetare de facto utfört.

Grund för ersättningsmodellen vid löpande räkning är bland annat yrkesarbetarens arbetade timmar. Det är således yrkesarbetarens faktiskt arbetade timmar som ska ersättas. Bravida har trots detta debiterat RFA annat antal timmar vilket framgår av den genomförda revisionen. Debiteringen har genomförts genom att i fakturaunderlagen ange ett annat antal timmar än vad yrkesarbetarna rapporterat i entreprenörens interna tidsrapporteringssystem. Således utgör Bravidas agerande ett allvarligt fel i Bravidas yrkesutövning och utgör ett sådant agerande som avses i *AFB.595 Hävning A) punkt 3* i ramavtalet då Bravida träffas av uteslutningsgrunderna i 13 kap. 1–3 §§ LOU.

Hävningsgrund:

Baserat på resultatet av genomförd granskning av extern revisionsbyrå konstaterar RFA att Bravida träffas av uteslutningsgrunderna i 13 kap. 1–3 §§ LOU. RFA kan genom revisionen visa att Bravida gjort sig skyldig till allvarligt fel i yrkesutövningen som gör att Bravidas redbarhet kan ifrågasättas. RFA meddelar därför att avtalet hävs i enlighet med *AFB.595 Hävning A) punkt 3*.

Skadestånd

Vid hävning av ramavtalet på ovan angivna grunder har RFA rätt till ersättning för den kostnadsökning som på grund av hävningen uppkommer samt för den skada hävningen i övrigt åsamkar RFA. RFA begär härmed skadestånd av Bravida för kostnader orsakade av Bravidas avtalsbrott samt efterföljande hävning. Skadeståndskravets storlek kan för närvarande inte preciseras. RFA förbehåller sig rätten att komplettera skadeståndskravet

samt att närmare precisera de omständigheter som ligger till grund för respektive del av kravet. Skadeståndsbeloppet kommer att preciseras i kostnadsunderlag när alla skador utretts och summerats.

Avslutningsvis begär RFA att få granska samtliga fakturor med tillhörande fakturaunderlag, specifikationer etc. från Bravida. I likhet med tidigare revision kommer detta arbete utföras av RFA utsedd revisor och kostnaden kommer RFA kräva Bravida på.

Enligt ovan upphör ramavtalet att gälla omgående, fr.o.m. 2024-04-04.

Detta meddelande om hävning har signerats elektroniskt.

Inger Tolsved Rosenkvist

Regionråd
Ordförande i fastighets- och servicenämnden