

# Projektrapport

## NSH avslut

Rapport till: KLRI, BSF

Mötesdatum: KLRI 240131, BSF 240214

Avsnitt	Uppdaterad datum	Kommentar
Projektstatus	2024-01-04	
Ekonomi	2024-01-04	
Tidplan	2024-01-04	
Bilagor	2024-01-04	Ekonomibilaga

# Förord/Ingress

Efter regionstyrelsens beslut om en ny inriktning för placering av ett nytt sjukhusområde i Östra Ramlösa avslutas projektet NSH (Nya sjukhuset Helsingborg) på befintligt sjukhusområde. En plan och kalkyl för att slutföra projektet presenterades för styrgrupp 24 juni 2021. Beslut togs att genomföra åtgärderna för permanent driftsättning samt övriga föreslagna åtgärder enligt planen.

## 1 Projektstatus

Projektet är i gång med byggproduktion för Äldrepsykiatrin på plan 15 i Norra flygeln. I övrigt återstår endast en mindre återställning av ett IT-rum samt garantibesiktningar inom NSH Avslut.

### 1.1 Tid

Projektet följer i stort den tidplan som uppdaterades i samband med beslut om att avsluta NSH projektet.

Byggproduktion Psykiatrin färdigställs i början av april 2024, operativ flytt av verksamhet sker i början av maj. Övriga projekt inom NSH Avslut är färdigställda.

### 1.2 Kvalité

Projektet följer projektplanen avseende funktion och omfattning.

### 1.3 Ekonomi

Projektet följer i stort budget för avslutningen. Ekonomisk uppgörelse med generalentreprenör för DMT-projektet (Delområde Mediaförsörjning Teknikby) är klart.

På grund av att inga anbud inkom i entreprenadupphandling av Äldrepsykiatrin på plan 15, direktupphandlades generalentreprenör vilket fördyrar projektet. Projektet följer prognosen som gjordes i samband med upphandling av entreprenör.

## 1.4 Övrig status att informera

## 1.5 Information från Operativ Styrgrupp

Inget att rapportera.

# 2 Ekonomi

Tabell 1. Budget och Prognos

Nya Sjukhusområdet Helsingborg (NSH avslut)	Planerings utrymme	Medel tilldelat	Ack. Utfall	Prognos	Föregående prognos
			nov-23	dec-23	nov-23
<i>Alla belopp angivna i Mkr</i>					
Byggnadsinvestering	3 658	3 619	3 657	3 685	3 685
Utrustningsinvestering	196	228	180	188	188
<b>SUMMA</b>	3 854	3 847	3 837	3 873	3 873
<i>Riskmedel ingår i medelstilldelat</i>					
Belopp är uppdaterade utifrån Region Skånes verksamhetsplan och budget 2024.					

## 3 Tidplan

Tabell 2. Huvudtidplan

vity ID	Aktivitet	Varaktighet	Start	Slut	2024					
					Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun
<b>NSH avslutning</b>		547d	04-Apr-22 A	07-May-24						
<b>By02 Högdelen</b>		151d	01-Sep-23 A	07-May-24						
<b>Norra flygein Plan 15 Psykiatri</b>		151d	01-Sep-23 A	07-May-24						
A1330	Byggproduktion inkl. slutbesiktning	139d	01-Sep-23 A	08-Apr-24	Byggproduktion inkl. slutbesiktning					
A1470	Inflyttningsplanering	139d	01-Sep-23 A	08-Apr-24	Inflyttningsplanering					
A1530	Överlämning till fastighetsförvaltare	1d	09-Apr-24	09-Apr-24	Överlämning till fastighetsförvaltare					
A1360	Färdigställa lokaler enligt överenskommelse inflyttning	17d	10-Apr-24*	03-May-24	Färdigställa lokaler enligt					
A1520	Överlämna till inflyttande verksamhet	2d	06-May-24*	07-May-24	Överlämna till inflyttand					
<b>By02 Lågdelen</b>		75d	04-Apr-22 A	28-Feb-24						
A1020	405602 - IT rum redundans	75d	04-Apr-22 A	28-Feb-24	405602 - IT rum redundans					

## 4 Bilagor

Ekonomibilaga