

Solcellsanläggningar inom eget fastighetsbestånd

Ordförandens förslag

1. Regionstyrelsen lägger återrapportering för hur solcellsanläggningarna i anslutning till befintligt och kommande eget fastighetsbestånd ska öka till handlingarna.

Sammanfattning

Återrapportering i enlighet med beslut i Regionstyrelsen 2019-11-14, § 165.

I ärendet finns följande dokument:

1. Beslutsförslag 2021-09-15

Beskrivning av ärendet och skälen för förslaget

Återrapportering hur antalet solcellsanläggningar i anslutning till Region Skånes befintliga och kommande egna fastighetsbestånd kan öka i enlighet med beslut i regionstyrelsen 2019-11-14, § 165 "Kartläggning av skånska elförsörjningen – återrapportering". Uppdraget var att ta fram ett underlag för att öka solcellsanläggningarna i anslutning till befintligt och kommande eget fastighetsbestånd.

I Region Skåne uppförs redan idag kontinuerligt solcellsanläggningar och det finns idag anläggningar på samtliga sjukhusområden med en totalt installerad solcellseffekt om cirka 1 450 kW. Produktionen är 1 300 000 kWh el per år och all producerad el används i de fastigheter på vilka solcellerna installerats. Solcellsproduktionen täcker 1,1 % av elanvändningen i regionens fastigheter.

Riktlinjer avseende placering av solceller

I Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps (MSB) skrift "Den robusta sjukhusbyggnaden - En vägledning för driftsäkra sjukhusbyggnader" framgår tydligt att solceller på sjukhusbyggnader där kritisk verksamhet bedrivs ska undvikas. Enligt MSB kan dock solceller installeras på sjukhusområdet om de i

första hand installeras på mindre kritiska byggnader, till exempel administrativa byggnader. Därtill bör räddningstjänstens insatsmöjligheter ses över. Till dessa administrativa byggnader kan även P-hus samt, efter noggrann prövning, även andra byggnader kunna läggas till framöver. Vidare varnar MSB för att installera solceller på fasader då det finns risk för skorstenseffekt samt risk för att solcellspanelerna faller ned.

I en bedömning från Försvarsmakten konstateras att solcellsinstallationer kan störa militära frekvenser, flygradio, Rakel, mobiltelefoni, signalspaning, tv samt riks- och lokalradio. Även vad gäller inflygningsstråk, till exempelvis helikopterplattor på sjukhusen, måste placering av solcellsinstallationer beaktas.

Därutöver utgör regelverk för elsäkerhet rörande starkströmsproduktion, skatteregler och miljöcertifiering av byggnader andra viktiga aspekter vad gäller utbyggnaden av solceller i regionens fastighetsbestånd.

Nuläge rörande solceller i eget fastighetsbestånd

Regionfastigheter ska certifiera ny- och ombyggnation, med en investeringsram överstigande 100 miljoner kronor, enligt lägst miljöbyggnad nivå Silver med tillägget att det aggregerade betyget för indikatorerna i område Energi ska vara Guld. Detta innebär att andelen förnybar energi skall vara >5% av energianvändningen (all energianvändning, inte bara fastighetsenergi), till exempel från en solcellsinstallation för elproduktion och/eller en solfångaranläggning för varmvattenproduktion.

I Energistrategi 2018 - 2030 har Servicenämnden beslutat att det ska ske en kontinuerlig utbyggnad av solenergisystem som komplement till övriga energikällor. Detta arbete pågår. I "Övergripande energihandlingsplan 2020 - 2022" är "Fastställande av riktlinjer för solceller" ett prioriterat uppdrag under år 2021.

För att öka, takten på installation av nya solceller arbetar Regionfastigheter redan idag med:

- a) inventering av potentialen för solcellsinstallationer utifrån kombinationer av ovan beskrivna förutsättningar, dvs ett sonderande av möjligheterna för ökad solcellsetablering
- b) framtagande och fastställande av riktlinjer för solceller.

Dessa båda aktiviteter utgör underlag till "Revidering av plan för utbyggnad av solenergisystem" ett prioriterat uppdrag under år 2022.

Förändringar i skattelagstiftningen gynnar kalkylen för de investeringar som görs i egenproducerad el i prisområde SE4. Vidare är kraven på låga primärenergital i Boverkets byggregler liksom energikraven i SGBC:s Miljöbyggnad så hårt

ställda att det mer eller mindre krävs solcellsinstallationer för att uppnå dessa krav och ambitioner. I positiv riktning talar även möjligheten för att möta de energi- och miljömål kring energianvändning som fastställts på förvaltningsnivå, kommunal nivå, läns- och regionalnivå liksom på statlig- och EU-nivå.

Riskbedömning

Installation av solceller innebär en ökad risk för störning i verksamheten. Denna risk, dvs sannolikheten för att en störning inträffar samt dess konsekvens för verksamheten, måste vägas mot det som talar för installation av solceller.

En uppenbart negativ egenskap som solceller har är att elproduktionen inte är planerbar. Region Skåne måste alltid ha effektabonnemang och reservkraft för att klara verksamheten då det inte finns tillgång till solcellsproduktion. Solcellsinstallationer löser därför inte den effektproblematik som finns i Skåne. Marknaden för att lagra el i batterier eller för den del i vätgas är ännu ej fullt ut applicerbar i Region Skånes verksamheter med de krav som finns på robusthet, redundans och resiliens utan får ses som ett komplement.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Den ekonomiska nyttan för Region Skåne av el producerad i solceller utgörs av alternativkostnaden, dvs det pris Region Skåne annars skulle få betala för att kunna använda samma volym inköpt el i fastigheten. Den kostnad som finns är kostnaden för avskrivning på investeringen i solcellsanläggningen.

Juridisk bedömning

Samråd med regionjurist har inte bedömts nödvändig.

Miljökonsekvenser

På alla nivåer i samhället finns mål om att vara fossilbränslefria och även att försörjas från enbart förnybara energikällor. En viktig komponent i arbetet för att nå detta mål är installation av solcellsanläggningar. Där så är möjligt i kombination med annan lokalt producerad flödande förnybar energi.

Vad gäller miljöpåverkan från själva solcellerna så redovisas inte detta i denna återsrapportering. Det kan dock konstateras att solceller idag återvinns med avseende på aluminium och glas. Det polykristallina materialet och metaller i solcellerna återvinns ej.

Samverkan med berörda fackliga organisationer

Samverkan har inte bedömts nödvändig.

Uppföljning

Uppföljning sker inom ordinarie uppföljning.

Carl Johan Sonesson
Ordförande

Alf Jönsson
Regiondirektör