

## Energideklaration

### Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Region Fastigheter		Personnummer/Organisationsnummer 232100-0255	
Adress Lasarettet Trelleborg		Postnummer 231 85	Postort Trelleborg
E-postadress rolf.stromblad@skane.se		Telefonnummer	Mobiltelefonnummer 0768-930400

### Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

### Byggnaden - Identifikation

Län Skåne	Kommun Trelleborg		
Fastighetsbeteckning Lasarettet:13		Egen beteckning B02Ä	
Husnummer 02Ä	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat
Adress Lasarettet Trelleborg byggnad 02Ä		Postnummer 20000	Postort Trelleborg

### Byggnaden - Egenskaper

Typkod 823 - Specialenhet, vårdbyggnad		Byggnadskategori Lokal- och specialbyggnader	
Atemp (exkl. Avarmgarage)	Mätt värde	Beräknat värde	Verksamhet
4102	m <sup>2</sup>	<input type="radio"/>	Fördela enligt nedan:
BOA	m <sup>2</sup>	<input checked="" type="radio"/>	Bostäder
LOA	m <sup>2</sup>		Hotell, pensionat och elevhem
Antal våningsplan	5		Restaurang
Antal trapphus			Kontor och förvaltning
Antal bostadslägenheter			Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel
Nybyggnadsår	1960		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel
Byggnadstyp	Mellanliggande		Köpcentrum
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader	l/s,m <sup>2</sup>		Vård, dygnet runt
			Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)
			Skolor (förskola-universitet)
			Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)
			Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler
			Övrig verksamhet - ange vad
			<b>Summa</b>
			100
			Procent av Atemp

## Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0601

-

0612

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	465000 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Eldningsolja 1 (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
<b>Summa 1-13<sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>465000 kWh</b>	
Varav energi till varmvattenberedning	20000 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>

Finns solvärme?  Ja  Nej

Om ja, ange total solfångararea  m<sup>2</sup>

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja 1	10 000 kWh/m <sup>3</sup>
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup>
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	281600 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Hushållsel (16)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Verksamhetsel (17)	164400 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
<b>Summa 7-13,15-18<sup>2</sup>(Σ2)</b>	<b>446000 kWh</b>	
<b>Summa 1-15,18<sup>3</sup>(Σ3)</b>	<b>746600 kWh</b>	
<b>Summa 7-13,15,18<sup>4</sup>(Σ4)</b>	<b>281600 kWh</b>	

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)
Trelleborg	799067 kWh

Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>5</sup>
Trelleborg	811460 kWh

Energiprestanda	...varav el
198 kWh/m <sup>2</sup> ,år	69 kWh/m <sup>2</sup> ,år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
100 kWh/m <sup>2</sup> ,år	89 - 133 kWh/m <sup>2</sup> ,år

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> El totalt

<sup>3</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>4</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>5</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>6</sup> <input type="text"/> % godkänd

<sup>6</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej			
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN14 511-2:2004	<input type="text"/> kW	Byggnadens nuvarande kylbehov	<input type="text"/> kW	Area av Atemp som är luftkonditionerad	<input type="text"/> m <sup>2</sup>

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej			
Radonhalt	<input type="text"/> Bq/m <sup>3</sup>	Typ av mätning enligt SSI	<input type="text"/>	Datum för radonmätning	<input type="text"/>

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag	<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk	<input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO <sub>2</sub>
	<input type="checkbox"/> Installationsteknisk		22000 kWh/år	0 kr	1,08 ton/år
Beskrivning av åtgärden	Stänga av ventilationsaggregatet 5702 nattetid.				
Åtgärdsförslag	<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk	<input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO <sub>2</sub>
	<input type="checkbox"/> Installationsteknisk		191000 kWh/år	0,21 kr	7,97 ton/år
Beskrivning av åtgärden	Behovsanpassa driften på 5701 nattetid samt reducera flödet med ca 30 % dagtid samt sänka tilluftstemperaturen med 1 grad.				
Åtgärdsförslag	<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk	<input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO <sub>2</sub>
	<input type="checkbox"/> Installationsteknisk		22000 kWh/år	0,5 kr	0,468 ton/år
Beskrivning av åtgärden	Energiinformation till brukarna.				

## Övrigt

### Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag	Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
Energy Concept in Sweden AB	556665-7234	6848:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress

Reinhold	Larsson	reinhold@ecis.se
----------	---------	------------------

**Expert**

Förnamn	Efternamn
Jonas	Ternström
Datum för godkännande	E-postadress
2007-11-15	jonas@ecis.se

## Saker att tänka på ...

### att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

### att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration). Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

### att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

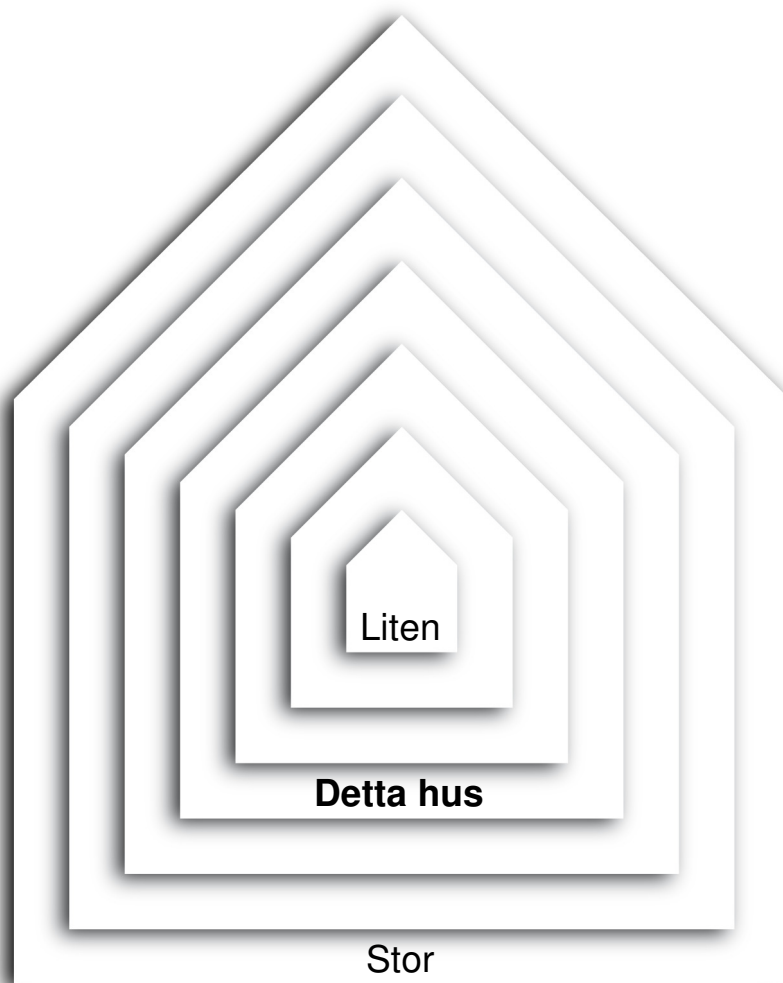
### att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

### att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

# Husets energianvändning



Energideklaration för Lasarettet Trelleborg byggnad 02Ä, Trelleborg.

Detta hus använder 198 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 69 kWh/m<sup>2</sup>.

Liknande hus 89–133 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 100 kWh/m<sup>2</sup>.

Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll är utförd.

Detaljinformation finns hos fastighetsförvaltaren.

Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Energideklaration utförd 2007-11-15 av:

Jonas Ternström, Energy Concept in Sweden AB